CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowa willa z panoramicznym widokiem na morze, Cabopino, Marbella East






Cena: 4 200 000 € (18 551 400 PLN)

ID: **22462**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella East**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **800 m^2**
powierzch. działki: **2,400 m^2**
powierzchnia tarasu: **100 m^2**
pokoje: **(10)** sypialnie: **(8)** łazienki: **(10)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, widok na morze

Luksusowa willa w nowoczesnym stylu, z fantastycznym widokiem na morze, położona na prywatnej działce, w orientacji południowej, tuż przy plaży, na ekskluzywnym osiedlu, w miejscowości Cabopino, Marbella East.

Powierzchnia mieszkalna rozdystrybuowana jest na trzech poziomach, a w jej skład wchodzą: hol wejściowy, przestronny salon, jadalnią, otwarta kuchnia z dużą wyspą, 8 sypialni (obecnie część służąca jako pomieszczenia o innej funkcji, np. sala gier), 10 łazienek, sala kinowa, pralnia, taras dachowy z jacuzzi oraz taras z wyjściem do ogrodu z basenem.

W wyposażeniu: klimatyzacja kanałowa (ciepła i zimna), ogrzewanie podłogowe, wykończenie materiałami o najwyższej jakości, aluminiowe przesuwne okna z możliwością otwarcia pomieszczeń, żaluzje elektryczne, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, marmurowe podłogi, pełne wyposażenie kuchni ze sprzętem AGD, w pełni wyposażone łazienki, zautomatyzowana brama wjazdowa, podwójne szyby, łącze światłowodowe, system alarmowy z kamerami bezpieczeństwa, system automatyki domowej, centralny system nagłaśniający, oświetlenie LED, oświetlenie ogrodowe, system nawadniania ogrodu, jacuzzi oraz wiele innych.

Na terenie posesji: starannie wykończony ogród ze sztuczną trawą i śródziemnomorską roślinnością, basen, miejsce do grillowania, jadalnia zewnętrzna oraz duży garaż.

W niewielkiej odległości znajdziemy wiele dogodności, takich jak piaszczyste plaże, marina, parki krajobrazowe, szeroki zakres obiektów sportowych z kortami tenisowymi i do padla, restauracje, bary, butiki najlepszych projektantów, sklepy, międzynarodowe szkoły, banki, centra medyczne, centrum jeździeckie, trasy spacerowe itd.
Około 20 minut jazdy drogą szybkiego ruchu od międzynarodowego lotniska w Maladze.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl