CARISMA
REAL ESTATE

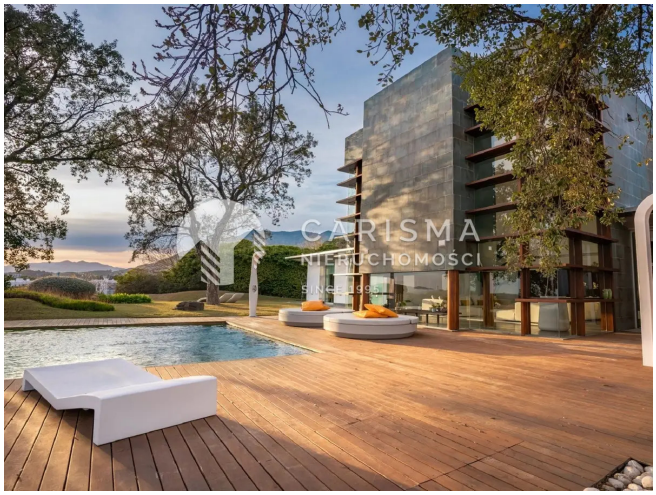
Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowa willa z panoramicznym widokiem na morze, Fuengirola









Cena: 4 975 000 € (21 974 575 PLN)

ID: **22460**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Fuengirola**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **500 m^2**
powierzch. działki: **2,813 m^2**
pokoje: **(7)** sypialnie: **(5)** łazienki: **(4)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, osiedle zamknięte, widok na morze, przy polach golfowych

Luksusowa willa w nowoczesnym stylu, z panoramicznym widokiem na morze i przybrzeżne miasteczka, położona na prywatnej działce, w orientacji południowej, na ekskluzywnym osiedlu, strzeżonym 24/7, w miejscowości Fuengirola.

Willa została wybudowana w 2022 roku z wykorzystaniem materiałów o najwyższej jakości i znajduje się w perfekcyjnym stanie.

Powierzchnia mieszkalna rozdystrybuowana jest na dwóch poziomach.

Na parterze znajdują się: hol wejściowy, przestronny salon o wysokości 7 metrów, połączony z jadalnią, otwarta kuchnia z imponującą wyspą i barem śniadaniowym, 3 sypialnie (w tym główna z prywatną łazienką z jacuzzi i dostępem do siłowni), 2 łazienki rodzinne, pralnia oraz taras z basenem.

Na wyższym piętrze znajdziemy czwartą sypialnia oraz strefę relaksu.

W wyposażeniu: klimatyzacja kanałowa (ciepła i zimna), centralne ogrzewanie, panele fotowoltaiczne, wykończenie materiałami o najwyższej jakości, aluminiowe przesuwne okna z możliwością otwarcia pomieszczeń, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, szklane balustrady, pełne wyposażenie kuchni ze sprzętem AGD, w pełni wyposażone łazienki, zautomatyzowana brama wjazdowa, podwójne szyby, łącze światłowodowe, system alarmowy, oświetlenie LED, oświetlenie ogrodowe, system nawadniania ogrodu, jacuzzi oraz wiele innych.

Na terenie posesji: starannie wykończony ogród ze sztuczną trawą i śródziemnomorską roślinnością, basen typu infinity, miejsce do grillowania, jadalnia zewnętrzna oraz garaż z miejscem na 2 pojazdy.

W niewielkiej odległości znajdziemy wiele dogodności, takich jak liczne pola golfowe, piaszczyste plaże, marina, parki krajobrazowe, szeroki zakres obiektów sportowych z kortami tenisowymi i do padla, restauracje, bary, butiki najlepszych projektantów, sklepy, międzynarodowe szkoły, banki, centra medyczne, centrum jeździeckie, trasy spacerowe itd.
Około 20 minut jazdy drogą szybkiego ruchu od międzynarodowego lotniska w Maladze.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl