



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

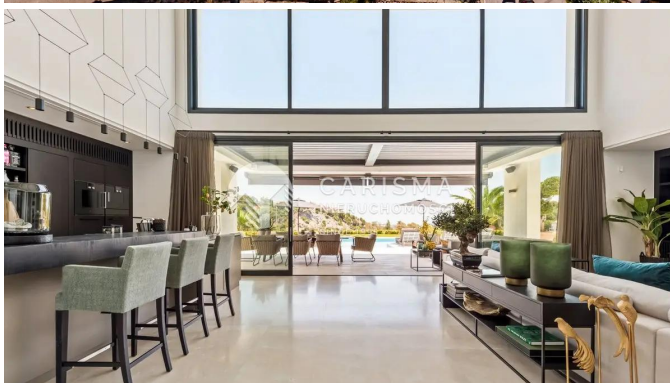
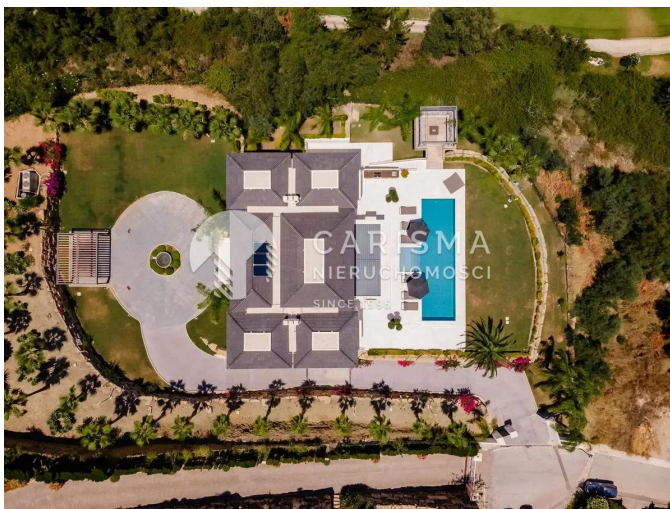
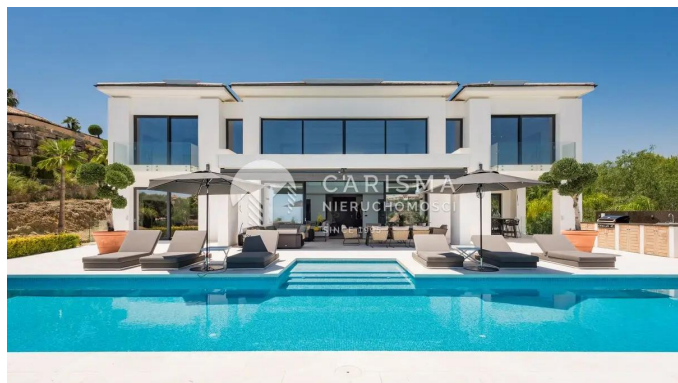
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Willa w Benahavis z widokiem na morze



Cena: 5 995 000 € (25 568 675 PLN)

ID: **22439**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Benahavís**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **712 m²**

powierzch. działki: **3,000 m²**

pokoje: (7) sypialnie: (6) łazienki: (7)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- oddzielna kuchnia
- meblowanie
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- winda
- osiedle zamknięte
- widok na morze
- przy polach golfowych

Willa z widokiem na pole golfowe Los Arqueros, wybrzeże Morza Śródziemnego i góry Andaluzji, położona w jednej z najbardziej ekskluzywnych i luksusowych części Hiszpanii.

Willa z 6 sypialniami i 6 łazienkami usytuowana jest na płaskiej działce, na szczycie wzgórza w zamkniętej społeczności Los Almendros w gminie Benahavis.

Dziedziniec z rondem i fontanną może z łatwością pomieścić kilka samochodów pod częściowo zadaszoną werandą, jest też duży garaż na kolejne 4 pojazdy.

Nieruchomość, która została wybudowana w 2020 roku, jest rozmieszczona na 3 poziomach (z marmurowymi i parkietowymi podłogami).

Na parterze znajduje się przestronne wejście, formalna jadalnia z piwniczką na wino, kuchnia na otwartym planie z urządzeniami Gaggenau, kameralny salon z pięknymi wysokimi sufitami i dwie przestronne sypialnie z łazienkami. Duże przesuwane szklane okna prowadzą do otwartych przestrzeni tarasowych, zewnętrznego miejsca do grillowania i 17-metrowego podgrzewanego basenu.

Winda zapewnia dostęp do każdego piętra i prowadzi nas na najwyższe piętro, na którym znajduje się rozległy apartament główny o powierzchni 65 m² z przestronną łazienką, garderobą i prywatnym balkonem z zapierającymi dech w piersiach wschodami słońca i widokiem na morze.

Również na tym poziomie, na otwartej galerii z widokiem na parter, znajduje się profesjonalny stół bilardowy i można przejść do dwóch kolejnych sypialni z łazienkami (dla gości).

Na najniższym poziomie znajduje się: garaż, pomieszczenie gospodarcze, sauna, łaźnia turecka, siłownia ze sprzętem Technogym i zakwaterowanie dla personelu, w tym aneks kuchenny i łazienka.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
