



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Willa w Marbella Club Golf Resort



Cena: 3 850 000 € (16 419 480 PLN)

ID: **22435**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

mięscowość: **Benahavís**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **967 m²**

powierzchn. działki: **4,745 m²**

pokoje: **(9)** sypialnie: **(7)** łazienki: **(7)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- oddzielna kuchnia
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- osiedle zamknięte
- widok na morze
- przy polach golfowych

Willa położona jest na terenie prestiżowego Marbella Club Golf Resort, światowej klasy 18-dołkowego

pola golfowego zaprojektowanego przez Dave'a Tomasa. Na terenie obiektu znajduje się także klub i restauracja oraz obiekty do jazdy konnej klasy mistrzowskiej.

Willa w stylu śródziemnomorskim jest nienagannie utrzymana i położona w uprzywilejowanej lokalizacji w kurorcie, ze wspaniałymi panoramicznymi widokami i bezpośrednim dostępem do pola golfowego z posesji.

Parter domu składa się z: dużego salonu z kominkiem, oddzielnej jadalni, gabinetu, w pełni wyposażonej kuchni ze spiżarnią oraz wyspą centralną. Kuchnia połączona jest z jadalnią i wychodzi na werandę ze stołem jadalnym na zewnątrz. Dwie sypialnie dla gości, w tym jedna sypialnia i łazienka z widokiem na pole golfowe, morze i góry.

Na piętrze znajdują się 3 sypialnie, w tym główna sypialnia z dwiema obszernymi łazienkami, sklepieniem sufitu kominkiem, częścią wypoczynkową z dwiema garderobami i dużym tarasem. Z sypialni roztacza się także wspaniały widok na pole golfowe i góry.

Na najniższym poziomie znajduje się: pralnia, sypialnia z łazienką, 2 pokojowe mieszkanie z niezależnym wejściem, pomieszczenie gospodarcze i maszynownia.

Willa dysponuje pięknym basenem z pergolą.

Wspaniały dom rodzinny zapewniający prywatność i otoczony przyrodą!



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl