



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Luksusowa i elegancka willa z fantastycznym widokiem na morze, Elviria, Marbella



Cena: 3 500 000 € (15 321 250 PLN)

ID: **22430**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

mięscowość: **Marbella East**

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **1,054 m²**

powierzchn. działki: **2,506 m²**

pokoje: (**10**) sypialnie: (**8**) łazienki: (**8**)

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, dwupoziomowe, oddzielna kuchnia, balkon/taras, parking, basen, ogródek, osiedle zamknięte, widok na morze, przy polach golfowych

Luksusowa willa w eleganckim stylu, z widokiem na morze, położona na prywatnej działce, w orientacji południowej, w ekskluzywnej okolicy Elviria, w miejscowości Marbella.

Powierzchnia mieszkalna rozdyskrebowana jest na dwóch poziomach, w skład których wchodzi: przestronny hol wejściowy, okazały salon z jadalnią i kominkiem, druga jadalnia, oddzielna, w pełni wyposażona kuchnia z imponującą wyspą i barem śniadaniowym, 8 sypialni, 8 łazienek, przestronny pokój gier z barem oraz taras z wyjściem do ogrodu z basenem.

W wyposażeniu: klimatyzacja (ciepła i zimna), centralne ogrzewanie, kominek, wykończenie materiałami o najwyższej jakości w stylu Versace, biała fasada, bambusowe tarasy, wielkoformatowe marmurowe kafle, przesuwne okna z możliwością otwarcia pomieszczeń, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, pełne wyposażenie kuchni ze sprzętem AGD, w pełni wyposażone łazienki, zautomatyzowana brama wjazdowa, podwójne szyby, system alarmowy, łącze szerokopasmowe, telewizja satelitarna, oświetlenie LED, oświetlenie ogrodowe, jacuzzi, siłownia oraz wiele innych.

Na terenie posesji: starannie wypielegnowany ogród z trawą i śródziemnomorską roślinnością, duży basen ze schodami rzymskimi, strefa relaksu z łózkami typu bali, bar, obszerne tarasy, jadalnia zewnętrzna, siłownia, jacuzzi z miejscem na 10 osób oraz podjazd z miejscem do parkowania.

W niewielkiej odległości znajdziemy wiele dogodności, takich jak pola golfowe, piaszczyste plaże, marina, parki krajobrazowe, szeroki zakres obiektów sportowych z kortami tenisowymi i do padla, restauracje, bary, butik najlepszych projektantów, sklepy, międzynarodowe szkoły, banki, centra medyczne, centrum jeździeckie, trasy spacerowe itd.

Więcej szczegółów na życzenie.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl