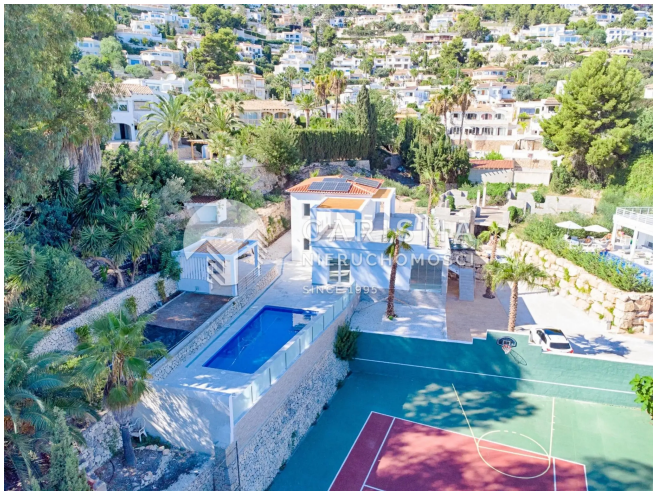
CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowa i nowoczesna willa gotowa do zamieszkania, Moraira, Costa Blanca



Cena: 990 000 € / ~~1 199 000 €~~

(4 415 301 PLN / ~~5 347 420 PLN~~)

ID: **22425**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Moraira**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **400 m²**
powierzch. działki: **1,200 m²**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, widok na morze

Nowo wybudowana, nowoczesna willa, zorientowana na południowy wschód, położona na uroczym, bezpiecznym, małym i zamkniętym osiedlu Pinar de 'l Advocat w Moraira. Rozplanowana jest na trzech poziomach płynnie łącząc życie wewnątrz i na zewnątrz oraz zapewniając wygodne i komfortowe życie.

Parter (główne piętro): przestronny salon otwierający się na duży taras, w pełni wyposażona otwarta kuchnia oraz dwie duże sypialnie i łazienka zapewniające wygodną przestrzeń mieszkalną dla gości lub rodziny. Na górnym poziomie znajduje się wielka główna sypialnia z dużym prywatnym tarasem i łazienką. Z tarasu roztaczają się przepiękne widoki na okolicę aż po morze, co czyni go idealnym miejscem na wypoczynek. Poniżej parteru znajduje się obszerna piwnica mieszcząca obszerny garaż mieszczący aż trzy samochody. Obok garażu znajduje się wielofunkcyjne pomieszczenie, które można wykorzystać jako strefę fitness, salę kinową lub piwnicę na wino. Wygody dodaje kolejna łazienka na tym poziomie.

Na zewnątrz domu znajduje się starannie zagospodarowany ogród, lśniący basen z tarasem do relaksu oraz w pełni wyposażona letnia kuchnia do przygotowywania posiłków na świeżym powietrzu.

W wyposażeniu: klimatyzacja ciepło/zimno, systemy automatyki domowej zapewniający nowoczesną wygodę, kominek na bioetanol dodający przytulnego akcentu salonowi, antywłamaniowe drzwi, wbudowane szafy w sypialniach, kompletne łazienki, zabudowa i sprzęt kuchenny, jacuzzi, podwójne szyby w oknach, grill, system alarmowy, ogniwa fotowoltaiczne, zdalnie sterowana brama wjazdowa do garażu i wiele innych.

Przemyślany projekt, wysokiej jakości wykończenia i doskonała lokalizacja sprawiają, że jest to doskonały wybór dla osób poszukujących śródziemnomorskiego stylu życia.

Odległość do morza: 2,5 km; do centrum Moraira ok. 3 km.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl