



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: **+34 966 444 435**

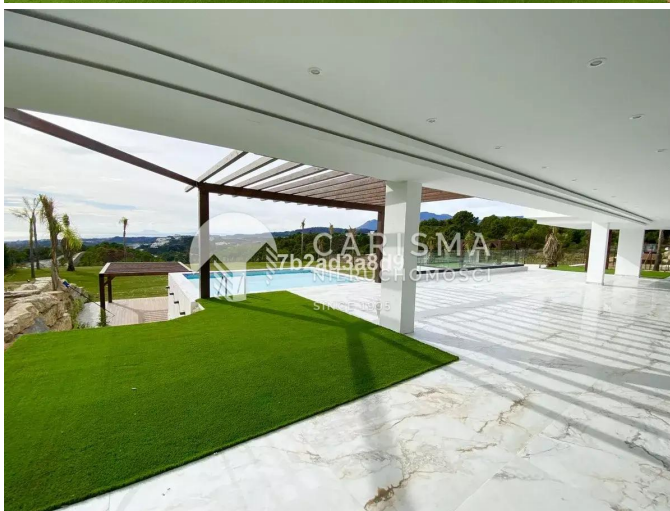
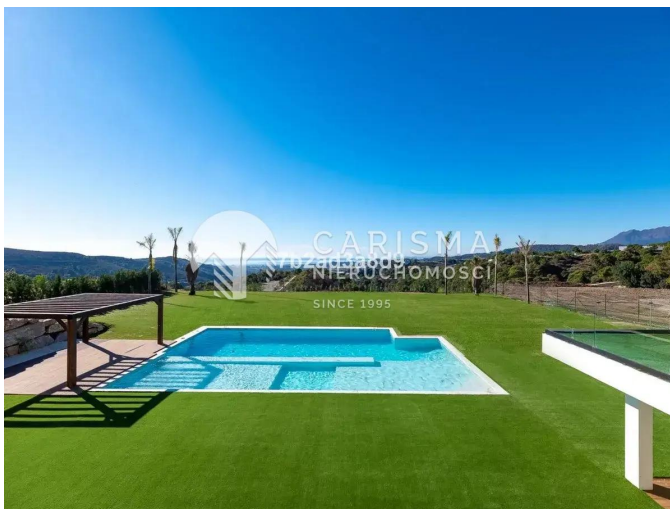
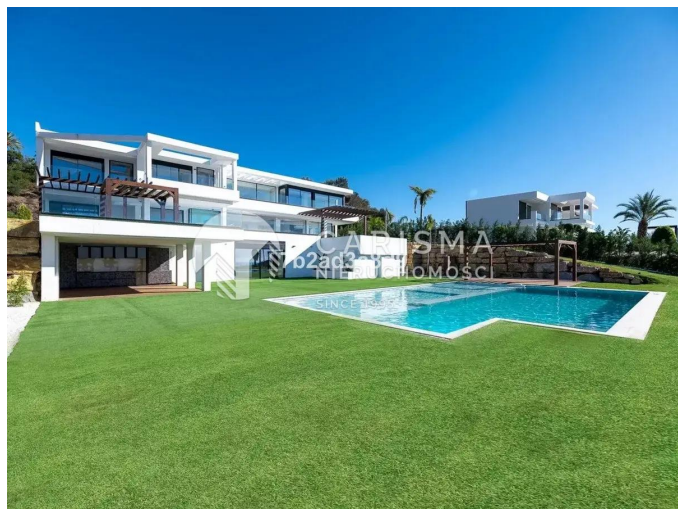
Costa Blanca - Torrevieja - tel: **+34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - tel: **+34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - tel: **+48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowa willa w Marbella Club Golf Resort



Cena: 5 200 000 € (22 343 360 PLN)

- widok na morze
- przy polach golfowych

ID: **22423**

Informacje dodatkowe:

Nowa Hiszpania - nowocześnie zbudowana, nowoczesna willa z widokiem na morze w Marbella Club Golf Resort, ekskluzywnym osiedlu w Benahavis z całonocną ochroną, polem golfowym, restauracją, tenisowymi kortami i jeździeckim. Ten nowy dom został w całości zbudowany z wysokiej jakości materiałów i ma ciekawy układ, jest bardzo jasny posiada łazienki o podwójnej wysokości i parking dla 4 samochodów.

powierzchnia: **1,174 m²**

- garaż
- basen

Na parterze znajduje się duży salon z kominkiem, wyłożony pięknym marmurem, cały na otwartym planie. Przewodzący do kuchni wyposażonej w urządzenie Gaggenau. Zarówno salon, jak i kuchnia mają dostęp do tarasu poprzez drzwi rozsuwane Schuco. Stąd w każdy pogodny dzień można podziwiać wspaniałe widoki na Morze Śródziemne, a także Gibraltar i wybrzeże Maroka. Na tym poziomie znajduje się również mały basen, oddzielony od głównego basenu i ogrodu.

Na prawo od wejścia znajdują się dwie sypialnie, obie z łazienkami, a także garaż mieszczący 3-4 samochody plus wózek golfowy, garaż posiada szklaną ścianę.

Na piętrze znajduje się główna sypialnia z łazienką wyposażoną w wannę i prysznic, garderobą oraz prywatnym tarasem, z którego można podziwiać wspaniały widok. Na tym samym poziomie znajdują się dwie kolejne sypialnie, obie z łazienkami i dostępem do tarasu.

Na niższym poziomie znajduje się wielofunkcyjny pokój, odpowiedni na pralnię, piwnicę z winami lub po prostu dodatkową przestrzeń do przechowywania. Do dyspozycji Gości jest także sala kinowa oraz spa z sauną, łaźnią parową i prysznicem. Na tym poziomie znajduje się kolejna toaleta dla gości. Jest stąd wyjście do głównego ogrodu i basenu, a także w pełni zadaszona kuchnia na świeżym powietrzu.

Na terenie obiektu znajduje się wiele luksusowych udogodnień, których można się spodziewać w domu tej klasy od kieszeniowych drzwi otwierających dom, po klimatyzację z, ogrzewanie podłogowe i windę łączącą wszystkie piętra.

Fantastyczna nieruchomość, która stanowi uosobienie luksusu w jednym z najlepszych zamkniętych osiedli. Ochrona w Marbella Club Golf Resort składa się ze strażników przy wejściu oraz dodatkowych barier na wszystkich ulicach.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl