CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Willa w Benahavis z widokiem na morze









Cena: 3 350 000 € (14 940 665 PLN)

ID: **22420**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Benahavís**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **358 m²**
powierzch. działki: **2,798 m²**
pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(4)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, oddzielna kuchnia, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, osiedle zamknięte, widok na morze

Willa położona jest na ekskluzywnym osiedlu Marbella Club Golf Resort, popularnej, zamkniętej dzielnicy położonej w dolinie pomiędzy Esteponą, Benahavis i Marbellą.

Nieruchomość obejmuje 2 rozległe piętra części mieszkalnej, niedawno odnowionej zgodnie z wysokimi standardami oraz dużą przestrzeń na zewnątrz, w tym zadaszone i odkryte tarasy, prywatne tarasy z głównych sypialni, balkony i duży, dojrzały ogród otaczający basen.

Powierzchnię mieszkalną zajmują:
na parterze: przestronny salon z widokiem na basen i ogród, jadalnia, nowoczesna, w pełni wyposażona kuchnia, 1 duża sypialnia z widokiem na ogród, dodatkowy pokój z widokiem na morze, obecnie używany jako sala telewizyjna, ale w razie potrzeby można go przekształcić w piątą sypialnię, wc dla gości, pomieszczenie gospodarcze.

Na piętrze: 2 sypialnie z łazienkami i balkonami i główna sypialnia z łazienką i prywatnym tarasem do opalania.

Ponadto nieruchomość posiada prywatny garaż na 2 pojazdy oraz dodatkowe parking na zamkniętym podjeździe.

Marbella Club Golf Resort to prestiżowa urbanizacja posiadająca własne pole golfowe, klub, ośrodek jeździecki i całodobową ochronę. Urbanizacja położona jest na wzgórzach Benahavis, zaledwie 10 minut jazdy samochodem od wybrzeża, 20 minut od Marbelli i Estepony.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl