



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

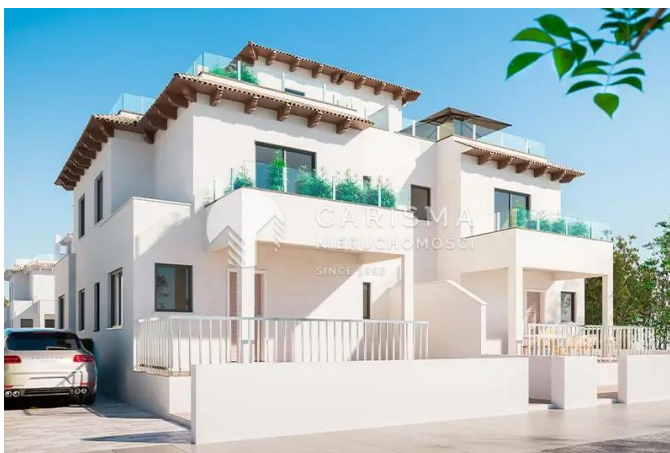
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Nowa willa w klasycznym stylu, w bliskiej odległości od plaży, La Marina del Pinet



Cena: **649 000 €** (2 770 906 PLN)

ID: **22401**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Południe**

miejsowość: **La Marina del Pinet**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **211 m²**

powierzchn. działki: **410 m²**

pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek
- osiedle zamknięte

Nowa willa w klasycznym stylu, położona na zamkniętym kompleksie mieszkaniowym, w bliskiej odległości od plaży, w miejscowości La Marina del Pinet.

Powierzchnia mieszkalna rozdyskrebowana będzie na dwóch poziomach.

Na parterze znajdziemy: przestronny salon z jadalnią, otwartą, w pełni wyposażoną kuchnię, sypialnię, łazienkę, pralnię oraz taras z basenem.

Wyższe piętro będzie zawierać 2 sypialnie (w tym główną z prywatną łazienką) oraz łazienkę rodzinną. Na tym poziomie znajdzie się wyjście na taras dachowy.

W wyposażeniu: klimatyzacja kanałowa (ciepła i zimna), system aerotermiczny zapewniający ciepłą wodę, wykończenie materiałami wysokiej jakości, biała fasada, antypoślizgowe posadzki na tarasach, aluminiowe przesuwne okna, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, podwieszane sufity, porcelanowe kafle, szafy w zabudowie lakierowane na biało, w pełni wyposażona kuchnia (wraz ze sprzętem AGD), pełne wyposażenie łazienek, przygotowanie do montażu pralki i suszarki, podwójne szyby z komorą typu climalit, rolety aluminiowe w sypialniach, moskitiery, białe lakierowane drzwi wewnętrzne, antywłamaniowe drzwi wejściowe, wideodomofon, łącze światłowodowe, antena telewizyjna, wstępna instalacja ładowarki do pojazdów elektrycznych oraz wiele innych.

Na terenie posesji: starannie wykończony i łatwy w utrzymaniu ogród ze sztuczną trawą i śródziemnomorską roślinnością, basen o wymiarach 5,5 x 3,5 m, prysznic zewnętrzny oraz miejsce parkingowe.

W pobliżu znajdziemy wiele dogodności, takich jak piaszczyste plaże, marina, parki krajobrazowe, pola golfowe, szeroki zakres obiektów sportowych z kortami tenisowymi, restauracje, bary, butik najlepszej projektantów, sklepy, szkoły międzynarodowe, banki, centra medyczne, trasy spacerowe i wiele innych.

Odległość do plaży wynosi 10 minut spacerem, do centrum Alicante - 29 km, do lotniska w Alicante - 22 km, natomiast do lotniska w Walencji - 194 km.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
