



**CARISMA**  
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

[www.carisma.pl](http://www.carisma.pl)

## Nowoczesna willa przy plaży w Marbesa, Costa del Sol



Cena: **1 500 000 €** (6 566 250 PLN)

ID: **22380**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Marbella East**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **180 m<sup>2</sup>**

powierzchn. działki: **815 m<sup>2</sup>**

pokoje: ( **5** ) sypialnie: ( **4** ) łazienki: ( **3** )

### Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, umeblowanie, balkon/taras, parking, basen, ogródek

Jasna, nowoczesna, jednopoziomowa willa z prywatnym apartamentem dla gości.

Położona przy plaży w bardzo popularnej dzielnicy Marbesa, na wschód od miasta Marbella.

Nieruchomość obejmuje główny budynek z 3 sypialniami i 2 łazienkami oraz apartament z 1 sypialnią, 1 łazienką z prywatnym wejściem z tarasu.

Główny dom składa się z zaprojektowanej na otwartym planie części dziennej: kuchnia, salon, jadalnia wszystkie z dostępem do głównego tarasu i basenu.

Główna sypialnia z łazienką również wychodzi na ten taras. Po drugiej stronie wejścia znajdują się 2 sypialnie gościnne i 1 łazienka.

Na końcu szerokiego zadaszzonego tarasu znajduje się czwarta sypialnia z prywatnym wejściem i łazienką.

Ogromny, niewymagający konserwacji obszar tarasowy, idealny do zabawy z dużym basenem w centrum. Obiekt dysponuje również bardzo dużym tarasem na dachu z panoramicznym widokiem.

Parking dla 4+ samochodów przy wjeździe na posesję.

Dom położony jest kilka minut spacerem od plaży w pobliżu barów plażowych i Chiringuitos. Marbesa to dobrze rozwinięta dzielnica mieszkaniowa, na wschód od miasta Marbella. Znana z niskiej zabudowy, spokojnej okolicy i obfitości naturalnej zieleni.



**CARISMA**  
REAL ESTATE

**Biura w Hiszpanii:**

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

**Biuro w Polsce:** Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

[www.carisma.pl](http://www.carisma.pl)