CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Tradycyjna willa tuż pod górą Montgó, Denia









Cena: 459 000 € (2 058 064 PLN)

ID: **22364**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Denia**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **228 m^2**
powierzch. działki: **1,336 m^2**
powierzchnia tarasu: **30 m^2**
pokoje: **(7)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, oddzielna kuchnia, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, widok na morze

Willa w tradycyjnym stylu, z widokiem na morze, miasto i górę Montgó, położona na prywatnej działce na końcu uliczki, w orientacji północno-zachodniej, w dogodnej lokalizacji, w miejscowości Denia.

Willa została wybudowana w 1983 roku i jest utrzymana w doskonałym stanie. Powierzchnia mieszkalna rozdystrybuowana jest na dwóch poziomach.

Główne piętro obejmuje: przestronny salon z jadalnią i kominkiem, oddzielną, w pełni wyposażoną kuchnię z dostępem do tarasu, 2 sypialnie, łazienkę oraz drugi, kryty taras z wyjściem do ogrodu z basenem.

Na niższym piętrze znajdziemy pomieszczenie gospodarcze oraz 2 niezależne apartamenty - każdy z nich zawiera salon z aneksem kuchennym, sypialnię oraz łazienkę.

W wyposażeniu: klimatyzacja w salonie (ciepła i zimna), ogrzewanie, kominek, panele fotowoltaiczne na dachu garażu, kremowa fasada z białymi, ozdobne belki sufitowe, wykończenie materiałami o wysokiej jakości, rustykalne ceramiczne kafle, szafy w zabudowie, pełne wyposażenie kuchni wraz ze sprzętem AGD, w pełni wyposażone łazienki, okna PCV, podwójne szyby, łącze szerokopasmowe, telewizja satelitarna, oświetlenie ogrodowe, sauna oraz wiele innych.

Na terenie posesji: łatwy w utrzymaniu ogród ze śródziemnomorską roślinnością i drzewami owocowymi, basen w kształcie nerki, kamienne tarasy, jadalnia zewnętrzna, domek z sauną i łazienką oraz garaż.

W niewielkiej odległości znajdziemy wiele dogodności, takich jak piaszczyste plaże, marina, parki krajobrazowe, szeroki zakres obiektów sportowych z kortami tenisowymi i do padla, restauracje, bary, butiki najlepszych projektantów, sklepy, międzynarodowe szkoły, banki, centra medyczne, centrum jeździeckie, trasy spacerowe itd.
Odległość do supermarketów wynosi 1,5 km, do centrum miasteczka Denia 2 km, zaś do plaży - 2,5 km.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl