



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Odnowiona willa w tradycyjnym stylu, doskonała lokalizacja, Moraira



Cena: **499 000 €** (2 130 231 PLN)

ID: **22362**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Moraira**

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **156 m²**

powierzchn. działki: **802 m²**

pokoje: (**5**) sypialnie: (**3**) łazienki: (**2**)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- oddzielna kuchnia
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek

Odnowiona willa w tradycyjnym stylu, położona na prywatnej płaskiej działce, w doskonałej lokalizacji, w miejscowości Moraira.

Willa została wybudowana w 1988 roku i niedawno całkowicie odnowiona, toteż znajduje się w doskonałym stanie. Powierzchnia mieszkalna rozdyskrebowana jest na dwóch poziomach. Dom posiada również taras dachowy z dostępem z zewnątrz.

Główne piętro obejmuje: przestronny salon z jadalnią i kominkiem, oddzielną, w pełni wyposażoną kuchnię, 3 sypialnie, 2 łazienki oraz kryty taras z wyjściem do ogrodu z basenem.

Na niższym piętrze znajdziemy pomieszczenie gospodarcze z możliwością aranżacji na kolejne sypialnie.

W wyposażeniu: klimatyzacja (ciepła i zimna), ogrzewanie, kominek, biała fasada z elementami z naturalnego drewna i kamienia, ozdobne belki sufitowe, wykończenie materiałami o wysokiej jakości, pełne wyposażenie kuchni wraz ze sprzętem AGD, w pełni wyposażone łazienki, okna PCV, podwójne szyby, kraty w oknach, moskitiery, łącze szerokopasmowe, telewizja satelitarna, oświetlenie ogrodowe, w pełni wykończony ogród, system grzewczy basenu oraz wiele innych.

Na terenie posesji: łatwy w utrzymaniu ogród ze śródziemnomorską roślinnością, podgrzewany basen o wymiarach 10 x 5 m, kamienne tarasy, jadalnia zewnętrzna, prysznic zewnętrzny oraz garaż.

W niewielkiej odległości znajdziemy wiele dogodności, takich jak piaszczyste plaże, marina, parki krajobrazowe, szeroki zakres obiektów sportowych z kortami tenisowymi i do padla, restauracje, bary, butiki najlepszych projektantów, sklepy, międzynarodowe szkoły, banki, centra medyczne, centrum jeździeckie, trasy spacerowe itd.

Odległość do plaży L'Ampolla, mariny i centrum miasteczka Moraira wynosi jedynie 1,3 km.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl