



**CARISMA**  
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

[www.carisma.pl](http://www.carisma.pl)

## Tradycyjna finka na dużej działce, w dogodnej lokalizacji, Benissa



Cena: **995 000 €** (4 270 540 PLN)

ID: **22300**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Benissa**

typ nieruchomości: **Finka**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **467 m<sup>2</sup>**

powierzch. działki: **23,085 m<sup>2</sup>**

pokoje: ( **10** ) sypialnie: ( **7** ) łazienki: ( **6** )

### Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- oddzielna kuchnia
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek

Tradycyjna finka, położona na dużej, cichej i prywatnej działce, w orientacji północnej, w dogodnej

lokalizacji w niewielkiej odległości od miasteczka, w miejscowości Benissa.

Finka została wybudowana w 1998 roku i znajduje się w doskonałym stanie.

Powierzchnia mieszkalna rozdystrybuowana jest na dwóch poziomach.

Na parterze znajdziemy: hol wejściowy, przestronny salon z jadalnią i kominkiem, drugi, przytulny salon - również z jadalnią i kominkiem, osobną kuchnię, 2 sypialnie (każda z prywatną łazienką), toaletę dla gości, pomieszczenie gospodarcze, pomieszczenie techniczne, szatnię dla gości, garaż oraz kryty taras z dostępem do ogrodu z kuchnią letnią, jacuzzi i basenem.

Na wyższym piętrze są 2 sypialnie - główna z prywatną łazienką i dostępem do tarasu.

Dodatkowo, na terenie posiadłości znajduje się niezależny domek dla gości, obejmujący: salon z jadalnią, kuchnię, 3 sypialnie (jedna z prywatną łazienką) dodatkową łazienkę oraz pomieszczenie gospodarcze.

W wyposażeniu: klimatyzacja (ciepła i zimna), centralne ogrzewanie z grzejnikami, kominek, wiatraki sufitowe, wykończenie materiałami o najwyższej jakości, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, pełne wyposażenie kuchni wraz ze sprzętem AGD, w pełni wyposażone łazienki, szafy w zabudowie, podwójne szyby, łącze szerokopasmowe, zautomatyzowana brama wjazdowa, oświetlenie ogrodowe, jacuzzi, kuchnia letnia z grillem oraz wiele innych.

Na terenie posesji: przestronny ogród ze śródziemnomorską roślinnością, drzewa oliwne, basen o wymiarach 12 x 6 m, jacuzzi, miejsce do grillowania, kuchnia letnia, jadalnia zewnętrzna, garaż oraz podjazd z wieloma miejscami do parkowania.

W nieznaczej odległości znajdziemy wiele dogodności, takich jak piaszczyste plaże, marina, parki krajobrazowe, szeroki zakres obiektów sportowych z kortami tenisowymi i do padła, restauracje, bary, butiki najlepszych projektantów, sklepy, międzynarodowe szkoły, banki, centra medyczne, centrum jeździeckie, trasy spacerowe itd.



**CARISMA**  
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

[www.carisma.pl](http://www.carisma.pl)