



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Klasyczna willa w pobliżu plaży Baladrar, Benissa Costa



Cena: **695 000 €** (2 986 276 PLN)

ID: **22240**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Benissa**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **230 m²**

powierzch. działki: **917 m²**

po pokoje: (**6**) sypialnie: (**4**) łazienki: (**3**)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- oddzielna kuchnia
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek

Klasyczna willa w pobliżu plaży Baladrar, położona na prywatnej płaskiej działce, w doskonałej lokalizacji, w miejscowości Benissa Costa.

Willa została wybudowana w 2005 roku, zaś niedawno odnowiona z wykorzystaniem materiałów o najwyższej jakości, toteż znajduje się doskonałym stanie.

Powierzchnia mieszkalna rozdyskrebowana jest na dwóch poziomach, w skład których wchodzi: hol wejściowy, okazały salon z kominkiem, osobna, w pełni wyposażona kuchnia z jadalnią, 4 sypialnie, 3 łazienki, duży garaż, pomieszczenie przeznaczone do własnej aranżacji (sala kinowa, siłownia, pokój gier...) oraz częściowo kryty taras z wyjściem do ogrodu z basenem.

W wyposażeniu: klimatyzacja (ciepła i zimna), ogrzewanie podłogowe, kominek, panele fotowoltaiczne zapewniające ogrzewanie, wykończenie materiałami o najwyższej jakości, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, kremowa fasada, pełne wyposażenie kuchni wraz ze sprzętem AGD, w pełni wyposażone łazienki, szafy w zabudowie, okna PCV, podwójne szyby, elektryczne żaluzje zewnętrzne, łącze szerokopasmowe, telewizja satelitarna, system automatyki domowej, oświetlenie ogrodowe, w pełni wykończony ogród, zautomatyzowana brama wjazdowa, system centralnego odkurzania oraz wiele innych.

Na terenie posesji: łatwy w utrzymaniu ogród ze śródziemnomorską roślinnością, drzewa owocowe, podświetlany basen ze schodami rzymskimi, tarasy, jadalnia zewnętrzna, miejsce do grillowania, duży garaż oraz podjazd z miejscem do parkowania.

W niewielkiej odległości znajdziemy wiele dogodności, takich jak piaszczyste plaże, marina, parki krajobrazowe, szeroki zakres obiektów sportowych z kortami tenisowymi i do padla, restauracje, bary, butiki najlepszych projektantów, sklepy, międzynarodowe szkoły, banki, centra medyczne, centrum jeździeckie, trasy spacerowe itd.

Odległość do sklepów i restauracji wynosi kilka minut spacerem.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
