



**CARISMA**  
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

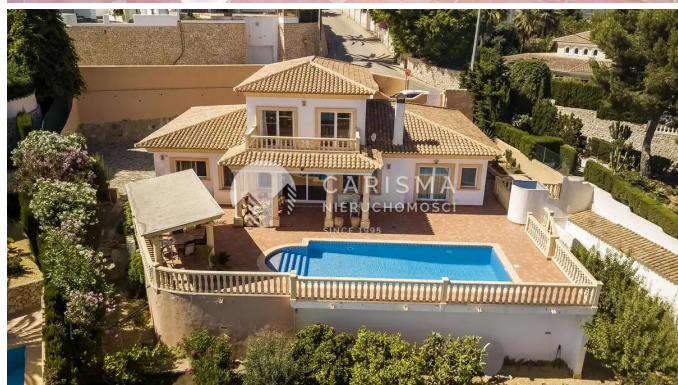
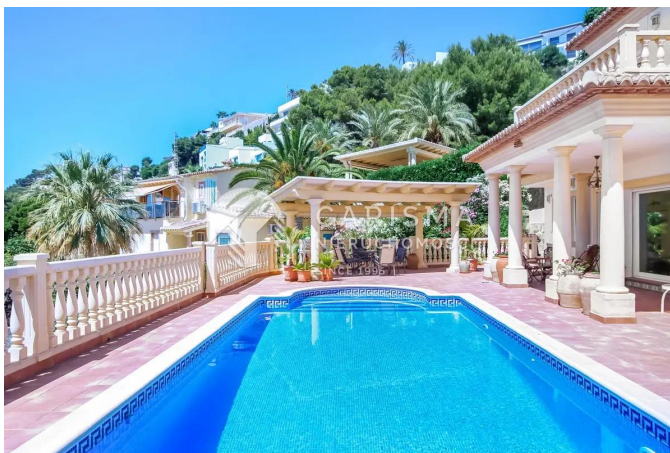
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

[www.carisma.pl](http://www.carisma.pl)

## Klasyczna willa z widokiem na morze, góry i doliny, Teulada



Cena: **995 000 €** (4 264 570 PLN)

ID: **22226**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Teulada**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **300 m<sup>2</sup>**

powierzchn. działki: **900 m<sup>2</sup>**

pokoje: ( **5** ) sypialnie: ( **4** ) łazienki: ( **4** )

### Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- oddzielna kuchnia
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- widok na morze
- przy polach golfowych

Klasyczna willa z widokiem na morze, góry i doliny, położona na prywatnej działce, w orientacji południowej, w miejscowości Teulada.

Powierzchnia mieszkalna rozdyskrebowana jest na dwóch poziomach.

Na parterze znajdziemy: hol wejściowy, przestronny salon z jadalnią, osobną, w pełni wyposażoną kuchnię z wyjściem na podjazd, 2 sypialnie (główna z prywatną łazienką), łazienkę rodzinną, garaż oraz taras z basenem i zapierającymi widokami.

W skład wyższego piętra wchodzi 2 sypialnie - każda z prywatną łazienką oraz dostępem do wspólnego tarasu.

W wyposażeniu: klimatyzacja (ciepła i zimna), centralne ogrzewanie, kominek, wykończenie materiałami o najwyższej jakości, biała fasada z kremowymi ornamentami, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, pełne wyposażenie kuchni wraz ze sprzętem AGD, w pełni wyposażone łazienki, szafami w zabudowie, okna PCV, podwójne szyby, żaluzje zewnętrzne, łącze szerokopasmowe, telewizja satelitarna, system alarmowy, oświetlenie ogrodowe, w pełni wykończony ogród, zautomatyzowana brama wjazdowa oraz wiele innych.

Na terenie posesji: starannie wykończony ogród ze śródziemnomorską roślinnością, basen o wymiarach 10 x 5 m, weranda, słoneczne tarasy, jadalnia zewnętrzna, miejsce do grillowania, prysznic zewnętrzny, garaż oraz podjazd z kilkoma miejscami do parkowania.

W niewielkiej odległości znajdziemy wiele dogodności, takich jak piaszczyste plaże, marina, parki krajobrazowe, szeroki zakres obiektów sportowych z kortami tenisowymi i do padla, restauracje, bary, butiki najlepszych projektantów, sklepy, międzynarodowe szkoły, banki, centra medyczne, centrum jezdzieckie, trasy spacerowe itd.



**CARISMA**  
REAL ESTATE

**Biura w Hiszpanii:**

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

**Biuro w Polsce:** Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

[www.carisma.pl](http://www.carisma.pl)

---