CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowoczesna willa blisko plaży, El Campello






Cena: 960 000 € (4 289 088 PLN)

ID: **22217**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **El Campello**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **280 m²**
powierzch. działki: **819 m²**
pokoje: **(6)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(4)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, basen, ogródek, widok na morze

Nowoczesna willa z widokiem na morze, położona na prywatnej działce, w orientacji południowo-wschodniej, w doskonałej lokalizacji blisko plaży, w miejscowości El Campello.

Willa została wybudowana w 2020 roku i znajduje się doskonałym stanie.

Powierzchnia mieszkalna rozdystrybuowana jest na trzech poziomach.

Na parterze znajdziemy: okazały salon z jadalnią, otwartą, w pełni wyposażoną kuchnię z dużą wyspą, sypialnię (obecnie służącą jako drugi salon), łazienkę rodzinną oraz taras z wyjściem do ogrodu.

W skład wyższego piętra wchodzą: 2 sypialnie (każda z prywatną łazienką, główna dodatkowo z garderobą i prywatnym tarasem) oraz pralnia.

Na najniższym poziomie znajduje się łazienka oraz wielofunkcyjne pomieszczenie - obecnie służące jako siłownia oraz pracownia artystyczna.

Do willi przynależy domek dla gości, zawierający sypialnię oraz łazienkę.

W wyposażeniu: klimatyzacja kanałowa, ogrzewanie, wykończenie materiałami o najwyższej jakości, kremowo-szara fasada, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, pełne wyposażenie kuchni wraz ze sprzętem AGD, w pełni wyposażone łazienki, okna PCV, podwójne szyby, rolety zewnętrzne, łącze szerokopasmowe, telewizja satelitarna, oświetlenie ogrodowe, w pełni wykończony ogród, zautomatyzowana brama wjazdowa, kuchnia letnia oraz wiele innych.

Na terenie posesji: starannie wykończony ogród ze śródziemnomorską roślinnością, basen, słoneczne tarasy, jadalnia zewnętrzna oraz podjazd z miejscem do parkowania.

W niewielkiej odległości znajdziemy wiele dogodności, takich jak piaszczyste plaże, marina, parki krajobrazowe, szeroki zakres obiektów sportowych z kortami tenisowymi i do padla, restauracje, bary, butiki najlepszych projektantów, sklepy, międzynarodowe szkoły, banki, centra medyczne, centrum jeździeckie, trasy spacerowe itd.
Odległość do plaży oraz barów i restauracji wynosi 5 minut spacerem, zaś do centrum miasteczka - 5 minut jazdy samochodem.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl