



**CARISMA**  
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: **+34 966 444 435**

Costa Blanca - Torrevieja - tel: **+34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - tel: **+34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - tel: **+48 58 621 00 31**

[www.carisma.pl](http://www.carisma.pl)

## Klasyczna willa z widokiem na morze, Peñón de Ifach i panoramę miasta, Calpe



Cena: **895 000 €** (3 816 996 PLN)

- basen
- ogródek
- widok na morze

ID: **22210**

#### Informacje dodatkowe:

Klasa **Hispania** z widokiem na morze, Peñón de Ifach kilkanaście kilometrów od miasta, położona na prywatnej przelanej **Costa Blanca** orientacji południowej, w miejscowości **Calpe**.  
 miejscowość: **Calpe**  
 Wypa została wybudowana w 2009 roku i znajduje się w doskonałym stanie. Jest w pełni umeblowana i gotowa do wprowadzenia.  
 powierzchnia: **323 m<sup>2</sup>**  
 Powierzchnia mieszkalna rozłożona jest na dwóch poziomach.

- oddzielna kuchnia
- balkon/taras
- parking

Na parterze znajdziemy: okazały salon z jadalnią i kominkiem, osobną, w pełni wyposażoną kuchnię z dostępem do spiżarni, 2 sypialnie (jedna z prywatną łazienką), łazienkę rodzinną, garaż, werandę oraz taras z wyjściem do ogrodu.

W skład wyższego piętra wchodzi: 3 sypialnie (główna z prywatną łazienką, każda z prywatnym tarasem) oraz łazienka.

W wyposażeniu: klimatyzacja, centralne ogrzewanie, wiatraki sufitowe, wykończenie materiałami o najwyższej jakości, kremowa fasada z białymi ornamentami, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, pełne wyposażenie kuchni wraz ze sprzętem AGD, w pełni wyposażone łazienki, pełne umeblowanie wraz z szafami w zabudowie, okna PCV, podwójne szyby, moskitiery, elektryczne żaluzje, łącze szerokopasmowe, telewizja satelitarna, oświetlenie ogrodowe, w pełni wykończony ogród, zautomatyzowana brama wjazdowa oraz wiele innych.

Na terenie posesji: starannie wykończony ogród ze śródziemnomorską roślinnością, basen o wymiarach 11 x 4,5 m, weranda, słoneczne tarasy, jadalnia zewnętrzna, prysznic zewnętrzny, garaż oraz podjazd z kilkoma miejscami do parkowania.

W niewielkiej odległości znajdziemy wiele dogodności, takich jak piaszczyste plaże, marina, parki krajobrazowe, szeroki zakres obiektów sportowych z kortami tenisowymi i do padla, restauracje, bary, butiki najlepszych projektantów, sklepy, międzynarodowe szkoły, banki, centra medyczne, centrum jeździeckie, trasy spacerowe itd.



**CARISMA**  
REAL ESTATE

#### Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**  
 Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**  
 Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

[www.carisma.pl](http://www.carisma.pl)