



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Śródziemnomorska willa z widokiem na morze i góry, Benitachell



Cena: **860 000 €** (3 691 120 PLN)

ID: **22208**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Benitachell**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **322 m²**

powierzchn. działki: **958 m²**

pokoje: **(9)** sypialnie: **(5)** łazienki: **(4)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- oddzielna kuchnia
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek
- winda
- widok na morze

Śródziemnomorska willa z widokiem na morze i góry, położona na prywatnej działce, w orientacji południowej, wśród wspaniałej gęstej roślinności, w miejscowości Benitachell.

Willa została niedawno całkowicie odnowiona i znajduje się idealnym stanie.

Powierzchnia mieszkalna rozdyskrebowana jest na dwóch poziomach, połączonych zarówno zewnętrznymi schodami jak i windą, co czyni willę przystosowaną dla osób o ograniczonej sprawności ruchowej.

Na piętrze znajdziemy: okazały salon z jadalnią, półotwartą, w pełni wyposażoną kuchnię z łukiem tokańskim, 3 sypialnie (główna z prywatną łazienką i tarasem), łazienkę rodzinną oraz taras z zejściem do ogrodu.

W skład parteru wchodzi: hol, 2 sypialnie (jedna z prywatną łazienką i garderobą), biuro (z możliwością przekształcenia na sypialnię), pokój gier z wyjściem na taras z jacuzzi, łazienka oraz kuchnia letnia.

W wyposażeniu: klimatyzacja (ciepła i zimna), centralne ogrzewanie, panele fotowoltaiczne, wiatraki sufitowe, wykończenie materiałami o najwyższej jakości, biała fasada, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, pełne wyposażenie kuchni wraz ze sprzętem AGD, w pełni wyposażone łazienki, okna PCV, podwójne szyby, łącze szerokopasmowe, telewizja satelitarna, wbudowany system audio z bluetooth, czujnik dymu i CO2, oświetlenie LED, oświetlenie ogrodowe, w pełni wykończony ogród, zautomatyzowana brama wjazdowa, kuchnia letnia, jacuzzi na 5 osób oraz wiele innych.

Na terenie posesji: starannie wykończony ogród ze wspaniałą, śródziemnomorską roślinnością i drzewami owocowymi, podgrzewany basen w kształcie nerki, weranda, słoneczne tarasy, jadalnia zewnętrzna, kuchnia letnia, jacuzzi, łazienka zewnętrzna, podjazd z kilkoma miejscami do parkowania.

W niewielkiej odległości znajdziemy wiele dogodności, takich jak piaszczyste plaże, marina, parki krajobrazowe, szeroki zakres obiektów sportowych z kortami tenisowymi i do padla, restauracje, bary, butiki najlepszych projektantów, sklepy, międzynarodowe szkoły, banki, centra medyczne, centrum jeździeckie, trasy spacerowe itd.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl