CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Klasyczna willa z widokiem na morze i góry, El Portet, Moraira









Cena: 790 000 € (3 522 057 PLN)

ID: **22207**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Moraira**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **355 m²**
powierzch. działki: **825 m²**
powierzchnia tarasu: **100 m²**
pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(4)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, oddzielna kuchnia, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, widok na morze

Klasyczna willa z widokiem na morze i góry, położona na prywatnej działce, w orientacji południowej, w dzielnicy El Portet, w miejscowości Moraira.

Willa została wybudowana w 2004 roku i znajduje się w bardzo dobrym stanie.

Powierzchnia mieszkalna rozdystrybuowana jest na trzech poziomach.

Na głównym piętrze willi znajdziemy: przestronny salon z jadalnią i kominkiem, osobną, w pełni wyposażoną kuchnię, 2 sypialnie (jedna z prywatną łazienką), łazienkę rodzinną, toaletę dla gości oraz taras z basenem i wyjściem do ogrodu.

Wyższe piętro zawiera główną sypialnię o pow. 45 m^2 z prywatną łazienką, garderobą oraz tarasem o pow. 43 m^2, z pięknymi widokami.

Na parterze znajduje się pralnia, podwójny garaż oraz niezależny apartament dla gości, zawierający sypialnię z łazienką.

W wyposażeniu: klimatyzacja (ciepła i zimna), centralne ogrzewanie gazowe, kominek, wykończenie materiałami o najwyższej jakości, kremowa fasada z białymi ornamentami, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, pełne wyposażenie kuchni wraz ze sprzętem AGD, w pełni wyposażone łazienki, szafy w zabudowie, okna PCV, podwójne szyby, rolety zewnętrzne, łącze szerokopasmowe, telewizja satelitarna, oświetlenie LED, oświetlenie ogrodowe, w pełni wykończony ogród oraz wiele innych.

Na terenie posesji: łatwy w utrzymaniu ogród ze śródziemnomorską roślinnością i drzewami owocowymi, basen, weranda, słoneczne tarasy, miejsce do grillowania, podjazd z miejscem do parkowania oraz garaż z miejscem na dwa pojazdy.

W niewielkiej odległości znajdziemy wiele dogodności, takich jak piaszczyste plaże, marina, parki krajobrazowe, szeroki zakres obiektów sportowych z kortami tenisowymi i do padla, restauracje, bary, butiki najlepszych projektantów, sklepy, międzynarodowe szkoły, banki, centra medyczne, centrum jeździeckie, trasy spacerowe itd.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl