



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: **+34 966 444 435**

Costa Blanca - Torrevieja - tel: **+34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - tel: **+34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - tel: **+48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowoczesna willa z widokiem na morze i Peñón de Ifach, La Empedrola, Calpe



Cena: **789 000 €** (3 368 241 PLN)

ID: **22206**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Calpe**

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **200 m²**

powierzchn. działki: **1,000 m²**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek

pokoje: (4) sypialnie: (3) łazienki: (2)

Nowoczesna willa, w trakcie budowy, z widokiem na morze i Peñón de Ifach, położona na prywatnej działce, w dogodnej lokalizacji, w dzielnicy La Empedrola, w miejscowości Calpe.

Projekt obejmuje wykorzystanie materiałów akustyczno-termicznych o najlepszej jakości, co będzie przekładać się na znacznie wyższą efektywność energetyczną, a tym samym niższe koszty utrzymania.

Powierzchnia mieszkalna rozdystrybuowana będzie na dwóch poziomach, w skład których będą wchodzić: otwarty hol wejściowy, przestronny salon z jadalnią, otwarta kuchnia z okazałą wyspą, 3 sypialnie, 2 łazienki, taras dachowy z ładnymi widokami oraz taras z basenem typu infinity.

W wyposażeniu: wstępna instalacja klimatyzacji kanałowej, wykończenie materiałami o najwyższej jakości, biała fasada, izolacja akustyczno-termiczna, wielkoformatowe kafle, aluminiowe przesuwne okna z możliwością otwarcia pomieszczeń, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, szklane balustrady, pełne wyposażenie kuchni, w pełni wyposażone łazienki, zautomatyzowana brama wjazdowa, podwójne szyby, antywłamaniowe drzwi wejściowe, wideodomofon, łącze szerokopasmowe, oświetlenie LED, oświetlenie ogrodowe oraz wiele innych.

Na terenie posesji: starannie wykończony ogród ze śródziemnomorską roślinnością, basen typu infinity, strefa relaksu, miejsce do grillowania oraz podjazd z miejscem do parkowania.

W niewielkiej odległości znajdziemy wiele dogodności, takich jak piaszczyste plaże, marina, parki krajobrazowe, szeroki zakres obiektów sportowych z kortami tenisowymi, restauracje, bary, butiki najlepszych projektantów, sklepy, międzynarodowa szkoła Lady Elizabeth School, banki, centra medyczne, centrum jeździeckie, trasy spacerowe itd.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl