



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

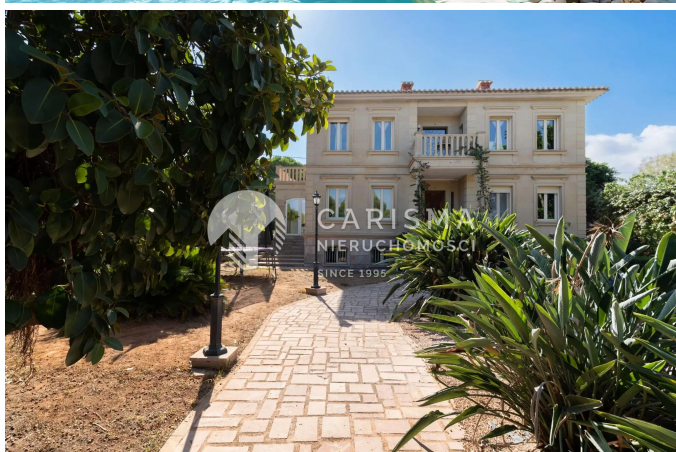
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Luksusowa willa w kolonialnym stylu, 200 metrów od plaży, Denia



Cena: 1 595 000 € (6 802 356 PLN)

ID: **22184**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Denia**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **422 m²**

powierzchn. działki: **955 m²**

pokoje: **(7)** sypialnie: **(5)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- oddzielna kuchnia
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- widok na morze

Luksusowa willa w klasycznym, kolonialnym stylu, 200 metrów od plaży, położona na cichej i prywatnej działce otoczonej bujną zielenią, w doskonałej lokalizacji Las Rotas, w miejscowości Denia.

Willa została wybudowana w 2002 roku i znajduje się w bardzo dobrym stanie. Powierzchnia mieszkalna rozdystrybuowana jest na trzech poziomach.

Na głównym piętrze rezydencji znajdziemy: hol wejściowy z klatką schodową, przestronny salon z jadalnią, osobną, w pełni wyposażoną kuchnię z dostępem do pralni, sypialnię, łazienkę oraz taras z basenem i kuchnią letnią.

Na piętrze zlokalizowane są 3 sypialnie (dwie z dostępem do tarasu z widokiem na morze) oraz rodzinna łazienka.

Na najniższym piętrze mieści się duże pomieszczenie, obecnie służące jako studio muzyczne, druga kuchnia, sypialnia oraz garaż.

W wyposażeniu: klimatyzacja (ciepła i zimna), centralne ogrzewanie, wykończenie materiałami o najwyższej jakości, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, podwójne szyby, antywłamaniowe drzwi wejściowe, kompletne wyposażenie kuchni wraz ze sprzętem AGD, w pełni wyposażone łazienki, system alarmowy, wideodomofon, zautomatyzowana brama wjazdowa, łącze szerokopasmowe, telewizja satelitarna, oświetlenie ogrodowe, w pełni wykończony ogród, kuchnia letnia z grillem oraz wiele innych.

Na terenie posesji: zapierający ogród z bujną, śródziemnomorską roślinnością i drzewami owocowymi, spektakularny basen, kuchnia letnia, miejsce do grillowania, jadalnia zewnętrzna, rozmaite strefy relaksu, podjazd z miejscem do parkowania oraz garaż.

W niewielkiej odległości znajdziemy mnóstwo udogodnień, takich jak piaszczyste plaże, malownicza marina, pola golfowe, piękne parki krajobrazowe, bogate zaplecze sportowe z kortami tenisowymi i do padla, wykwinne restauracje, przytulne bary, butiki najlepszych projektantów, różnorodne sklepy, międzynarodowe placówki edukacyjne - m.in. Lady Elizabeth School, banki, centra medyczne, centrum jeździeckie, urokliwe trasy spacerowe i wiele innych.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
