



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Nowoczesny duplex, 200 metrów od plaży, centrum Moraira



Cena: **680 000 €** (2 976 700 PLN)

ID: **22172**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Moraira**

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, garaż, winda

typ nieruchomości: **Apartament**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **148 m²**

powierzchnia tarasu: **33 m²**

pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

Nowoczesny dwupoziomowy penthouse, w doskonałej lokalizacji, 200 metrów od plaży Playa de l'Ampolla, w centrum miejscowości Moraira.

Apartament został wybudowany w 2002 roku, natomiast w 2023 całkowicie odnowiony z użyciem materiałów o najwyższej jakości, toteż jego stan jest doskonały. Strona południowa z dużą ilością naturalnego światła.

Powierzchnia mieszkalna rozdystrybuowana jest na dwóch poziomach, połączonych schodami.

Na głównym piętrze znajdują się: przestronny salon, otwarta, zintegrowana kuchnia z wyspą, toaleta dla gości oraz duży taras z jadalnią i miejscem do relaksu.

Niższe piętro składa się z 3 sypialni (w tym głównej z prywatną łazienką) oraz dodatkowej łazienki.

W wyposażeniu: klimatyzacja (ciepła i zimna), ogrzewanie, wykończenie materiałami o najwyższej jakości, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, pełne wyposażenie kuchni ze sprzętem AGD, w pełni wyposażone łazienki, szafy w zabudowie, przesuwne okna, podwójne szyby, rolety, markiza, łącze szerokopasmowe, wifi, telewizja satelitarna, oświetlenie LED oraz wiele innych.

W cenie miejsce parkingowe w hali garażowej oraz komórka lokatorska.

W budynku znajduje się winda.

W niewielkiej odległości znajdziemy mnóstwo udogodnień, takich jak piaszczyste plaże, malownicza marina, piękne parki krajobrazowe, bogate zaplecze sportowe z kortami tenisowymi i do padla, wykwintne restauracje, przytulne bary, butiki najlepszych projektantów, różnorodne sklepy, międzynarodowe placówki edukacyjne, banki, centra medyczne, centrum jeździeckie, urokliwe trasy spacerowe i wiele innych.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl