CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowa i nowoczesna willa z 5-ma sypialniami, La Marina, Costa Blanca






Cena: 988 500 € (4 408 611 PLN)

ID: **22156**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Południe**
miejscowość: **La Marina**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **415 m^2**
powierzch. działki: **755 m^2**
pokoje: **(8)** sypialnie: **(5)** łazienki: **(5)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek

Nowoczesna willa o powierzchni 415 m² z 5 sypialniami i 5 łazienkami w wyjątkowej ekspozycji w zabudowie, w której sypialnie mają bezpośredni dostęp do tarasów i dużego basenu, zapewniając prywatność, jaką powinien oferować luksusowy dom. Na poziomie ulicy znajduje duży parking a także garaż na 2 samochody z bezpośrednim wejściem do kuchni z wyspą otwartej na jadalnię z łazienką i dużym, krytym tarasem ze szklanymi drzwiami od podłogi do sufitu, zapewniającymi naturalne światło i widoki na góry. Na najwyższym piętrze mieszczą się 2 gościnne sypialnie z których jedna posiada własną garderobę a druga wbudowaną szafę wnękową na garderobę. Obydwie mają własne łazienki a dodatkowo jest wspólny słoneczny taras. Na poziomie poniżej ulicy znajduje się główna część willi składająca się z 3 dwuosobowych sypialni z garderobami i łazienkami, salon/jadalnia, sala telewizyjna, pralnia i schowek. Wszystkie pokoje posiadają wyjście do ogrodu z basenem (3,8 m x 10 m) a piętra połączone są klatką schodową.

W bogatym wyposażeniu: zabudowa i sprzęt kuchenny Siemens, kompletne łazienki, wysokiej klasy płytki podłogowe, podwójne szyby w aluminiowych, lakierowanych ramach okiennych, wbudowane szafy w garderobach i sypialniach, preinstalacja do paneli fotowoltaicznych, klimatyzacja ciepło/zimo, stanowisko do ładowania samochodów elektrycznych, system alarmowy, automatycznie otwierana brama wjazdowa na posesję oraz do garażu, łatwy w utrzymaniu ogród z palmami, cytrusami i cyprysami oraz wiele innych.

Willa jest idealnie położona w przepięknej, żyjącej cały rok dzielnicy mieszkalnej La Marina, w otoczeniu rezerwatu przyrody, lasu sosnowego i Rio Segura. Lokalizacja zapewnia łatwy dostęp do wszystkich trzech strategicznie położonych centrów handlowych, położonych w odległości krótkiego spaceru. Idealne miejsce dla miłośników sportu i przyrody, zaledwie kilka minut jazdy samochodem od siedmiu pięknych plaż z Błękitną Flagą.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl