CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Śródziemnomorska willa z widokiem na morze, Sierra de Altea, Costa Blanca









Cena: 845 000 € / ~~945 000 €~~

(3 711 663 PLN / ~~4 150 913 PLN~~)

ID: **22155**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Altea**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **405 m²**
powierzch. działki: **1,566 m²**
pokoje: **(6)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(4)**

Informacje dodatkowe:
balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, widok na morze

Doskonale utrzymana willa, gotowa do zamieszkania, położona w Sierra de Altea, zorientowana na południe z zapierającymi dech w piersiach widokami na zatokę Altea, Morze Śródziemne i Sierra Helada. Willa została zbudowana na działce o pow. 1566 m2 i ma 405 m2 pow. użytkowej, podzielonej na trzy piętra.

Po przekroczeniu bramy wjazdowej docieramy szerokim podjazdem na poziom z garażem na dwa samochody oraz komórką lokatorską. Stąd mamy dostęp do piwnicy, w której znajduje się apartament typu studio z łazienką i kuchnią. Na tym poziomie znajduje się także podgrzewany basen ze słoną wodą i zintegrowanym systemem automatycznego czyszczenia. Ponadto dostępna jest letnia kuchnia z grillem. Na pierwszym piętrze znajduje się korytarz z wysokimi sufitami, prowadzący do przestronnego salonu/jadalni z kominkiem, dużej półotwartej kuchni z dodatkową spiżarnią oraz tarasów z panoramicznym widokiem. Ponadto na tym piętrze znajdują się dwie sypialnie, każda z łazienką wyposażoną w prysznic. Na najwyższym piętrze mieści się główna sypialnia z dużą łazienką wyposażoną w jacuzzi oraz własnym tarasem.

Willa wyposażona jest w centralne ogrzewanie gazowe z grzejnikami, ogrzewanie podłogowe, klimatyzację ciepłą i zimną, kominek w salonie, urządzenie do zmiękczania wody, system czyszczenia basenu, alarm, monitoring wideo, okna z podwójnymi szybami oraz wiele innych. W razie potrzeby istnieje możliwość dobudowania windy.

Na ogrodzonej posesji znajduje się łatwy w utrzymaniu ogród oraz miejsce parkingowe.

Odległość do morza ok. 5 km; do centrum miasta ok. 7 km.

Rok budowy: 2002.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl