



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Penthouse w idealnym stanie, Orihuela Costa, Costa Blanca



Cena: **254 520 €** (1 113 601 PLN)

ID: **22149**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Południe**

miejsowość: **Orihuela Costa**

typ nieruchomości: **Apartament**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **84 m²**

powierzchnia tarasu: **16 m²**

pokoje: **(3)** sypialnie: **(2)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, balkon/taras, parking, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte

Nowoczesny apartament na trzecim piętrze (najwyższym), typu penthouse z 2 sypialniami i 2 łazienkami, wybudowany w 2021 roku, w idealnym stanie, gotowy do zamieszkania. Ponadto posiada w pełni wyposażoną kuchnię, otwartą część dzienną (salon/jadalnia) z bezpośrednim wyjściem na obszerny, częściowo kryty taras z malowniczym widokiem, idealny do wypoczynku na świeżym powietrzu.

Apartament jest częścią zadbanego, strzeżonego kompleksu z ogrodami, wspólnym basenem dla dorosłych i oddzielnym dla dzieci. W cenie jest 1 miejsce parkingowe i komórka lokatorska w podziemnej hali postojowej.

W wyposażeniu: klimatyzacja kanałowa (ciepło/zimno), wbudowane szafy w sypialniach, zabudowa i sprzęt kuchenny, podwójne szyby w nowoczesnych ramach okiennych, tv-sat, wi-fi, elektryczne rolety okienne, system alarmowy, domofon, antywłamaniowe drzwi, kompletne łazienki i inne.

Apartament położony jest na popularnym wybrzeżu Orihuela Costa, w otoczeniu renomowanych pól golfowych oraz blisko do wszystkich usług i udogodnień a także pięknych piaszczystych plaż.

Osiedlowy czynsz: 50 euro/1 miesiąc.

Podatek od nieruchomości I.B.I. – 500 euro/1 rok.

Odległość do lotniska w Alicante ok. 50 km.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl