



**CARISMA**  
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: **+34 966 444 435**

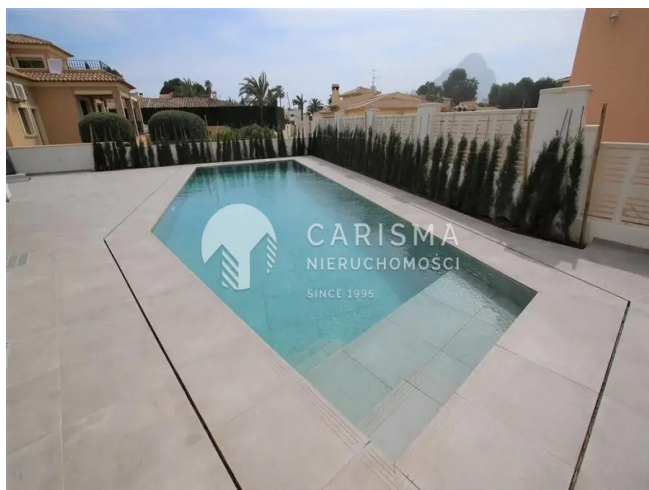
Costa Blanca - Torrevieja - tel: **+34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - tel: **+34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - tel: **+48 58 621 00 31**

[www.carisma.pl](http://www.carisma.pl)

## Nowoczesna willa w klasycznym stylu, w bliskiej odległości od plaży, Calpe



Cena: **899 000 €** (3 942 115 PLN)

ID: **22140**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Calpe**

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **356 m<sup>2</sup>**

powierzchn. działki: **801 m<sup>2</sup>**

pokoje: **( 6 )** sypialnie: **( 4 )** łazienki: **( 4 )**

### Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, dwupoziomowe, oddzielna kuchnia, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek

Nowoczesna willa w klasycznym stylu, położona na prywatnej działce, w bliskiej odległości od plaży, w miejscowości Calpe.

Powierzchnia mieszkalna rozdyskrybuowana jest na trzech poziomach. Istnieje możliwość zaaranżowania windy, co uczyni willę przystosowaną dla osób o ograniczonej sprawności ruchowej.

Na głównym piętrze willi znajdziemy: hol wejściowy, przestronny salon z jadalnią, osobną, w pełni wyposażoną zintegrowaną kuchnię, 2 sypialnie, łazienkę, toaletę dla gości oraz taras z basenem.

W skład wyższego piętra wchodzi 3 sypialnie (główna z dostępem do prywatnego tarasu, najmniejsza z dostępem do strychu) oraz łazienkę.

Na parterze znajduje się garaż, pomieszczenie gospodarcze oraz niezależny apartament dla gości z salonem, aneksem kuchennym, sypialnią i łazienką.

W wyposażeniu: klimatyzacja (ciepła i zimna), centralne ogrzewanie, panele fotowoltaiczne zapewniające ciepłą wodę, pełne wyposażenie kuchni wraz ze sprzętem AGD, w pełni wyposażone łazienki, podwójne szyby, rolety elektryczne, łącze szerokopasmowe, telewizja satelitarna, oświetlenie ogrodowe oraz wiele innych.

Na terenie posesji: łatwy w utrzymaniu ogród, basen, weranda, tarasy, miejsce do grillowania, garaż z miejscem do przechowywania oraz 4 miejsca parkingowe.

W niewielkiej odległości znajdziemy wiele dogodności, takich jak piaszczyste plaże, marina, parki krajobrazowe, szeroki zakres obiektów sportowych z kortami tenisowymi i do padla, restauracje, bary, butiki najlepszych projektantów, sklepy, międzynarodowe szkoły, banki, centra medyczne, centrum jeździeckie, trasy spacerowe itd.



**CARISMA**  
REAL ESTATE

**Biura w Hiszpanii:**

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**  
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**  
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

**Biuro w Polsce:** Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

[www.carisma.pl](http://www.carisma.pl)