



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Willa w bardzo dobrej lokalizacji, New Golden Mile, Costa del Sol



Cena: **1 295 000 €** (5 657 855 PLN)

ID: **22130**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejscowość: **New Golden Mile**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **327 m²**

powierzchn. działki: **962 m²**

powierzchnia tarasu: **23 m²**

pokoje: (**5**) sypialnie: (**4**) łazienki: (**3**)

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, balkon/taras, parking, basen, ogródek

Elegancka rezydencja łącząca w sobie luksusowe życie na wybrzeżu z bardzo dobrą lokalizacją. Przeszła ona ostatnio remont, jest w doskonałym stanie i gotowa do zamieszkania. Willa jest położona jest w odległości krótkiego spaceru od plaży i wielu lokalnych udogodnień a do tętniących życiem i oferujących przez cały rok szeroką gamę restauracji, sklepów i lokali rozrywkowych Puerto Banus czy Estepony to tylko ok.10 km jazdy samochodem. Prywatność jest najważniejsza w tym spokojnym miejscu, otoczonym bujną roślinnością i wysokimi palmami. Wchodząc na terenie posesji, poczujesz spokój i odosobnienie co czyni tą nieruchomość idealną oazą relaksu.

Nieruchomość posiada dwa miejsca parkingowe pod zadaszoną wiatą a także basen i śródziemnomorski ogród.

Natomiast dom jest jednopoziomowy i mieści 4 dwuosobowe sypialnie, 3 łazienki, wyposażoną kuchnię, salon/jadalnię z wyjściem na południowy, kryty taras z basenem.

W wyposażeniu: zabudowa i sprzęt kuchenny, klimatyzacja ciepło/zimno, kominek w salonie, podwójne szyby w oknach, kompletne łazienki, wbudowane szafy w sypialniach, marmurowe podłogi i wiele innych. Pełne umeblowanie w stylu skandynawskim w opcji.

Roczny podatek od nieruchomości IBI: 1752 euro.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl