



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Tradycyjna willa z widokiem na morze i Peñón de Ifach, Teulada



Cena: **545 000 €** (2 324 316 PLN)

ID: **22126**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Teulada**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **250 m²**

powierzchn. działki: **500 m²**

powierzchnia tarasu: **100 m²**

pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek
- widok na morze

Tradycyjna willa z widokiem na morze i Peñón de Ifach, położona na prywatnej działce, w orientacji

południowej, w miejscowości Teulada.

Willa została niedawno całkowicie odnowiona i jest w doskonałym stanie.

Powierzchnia mieszkalna rozdyskrebowana jest na dwóch poziomach.

Na piętrze znajdziemy hol wejściowy, przestronny salon z jadalnią, otwartą, w pełni wyposażoną kuchnię, 2 sypialnie (obie z prywatnymi łazienkami) oraz toaletę dla gości.

Na parterze znajduje się trzecia sypialnia z łazienką, pralnia oraz taras z basenem.

W wyposażeniu: klimatyzacja (ciepła i zimna), ogrzewanie, wykończenie materiałami o najwyższej jakości, biała fasada, antypoślizgowa porcelanowa posadzka na tarasie, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna marki Technal, drzwi wewnętrzne lakierowane na biało, pełne wyposażenie kuchni wraz ze sprzętem AGD marki Bosch i granitowymi blatami, w pełni wyposażone łazienki, szafy w zabudowie, system alarmowy, antywłamaniowe drzwi wejściowe, podwójne pancerne szyby marki Climalit, rolety i moskitiery w oknach, okiennice, łącze szerokopasmowe, oświetlenie LED, oświetlenie ogrodowe, system automatycznego nawadniania ogrodu, kuchnia letnia z grillem, prysznic zewnętrzny z ciepłą wodą oraz wiele innych.

W cenie utrzymanie ogrodu przez rok od zakupu.

Na terenie posesji: łatwy w utrzymaniu ogród ze śródziemnomorską roślinnością, podświetlany basen o wymiarach 9 x 4 m, miejsce do grillowania oraz miejsce parkingowe z możliwością ustawienia pergoli.

W nieznaczej odległości znajdziemy wiele dogodności, takich jak piaszczyste plaże, marina, parki krajobrazowe, szeroki zakres obiektów sportowych z kortami tenisowymi i do padla, restauracje, bary, butiki najlepszych projektantów, sklepy, międzynarodowe szkoły, banki, centra medyczne, centrum jeździeckie, trasy spacerowe itd.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
