



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Luksusowa willa z widokiem na morze, Sierra de Altea, Costa Blanca



Cena: **1 998 000 €** / ~~2 499 000 €~~
(8 498 093 PLN / ~~10 628 997 PLN~~)

ID: **22115**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Altea**

typ nieruchomości: **Dom**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **525 m²**

powierzchn. działki: **1,681 m²**

pokoje: **(8)** sypialnie: **(6)** łazienki: **(5)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- widok na morze

Wspaniała willa, w doskonałym stanie, gotowa do zamieszkania, położona w wyjątkowym otoczeniu przyrody, z pięknym widokiem na Morze Śródziemne i góry. Posiada profesjonalnie zaprojektowane

przestrzenie wewnętrzne i zewnętrzne oraz mnóstwo prywatności i spokoju. Restauracje, plaże, sklepy i kluby nocne znajdują się zaledwie kilka minut jazdy samochodem w pobliskich miastach, takich jak Benidorm, Calpe czy Altea.

Willa położona jest na ogrodzonej działce z ogrodem o powierzchni 1681 m², ma całkowitą powierzchnię użytkową 523 m² i jest rozplanowana na 3 piętrach.

Dojazd do nieruchomości jest od poziomu ulicy poprzez prywatny podjazd na parking oraz do garażu. Stąd wejdziemy na poziom, gdzie znajduje się bardzo duży i jasny salon o podwyższonej wysokości, toaleta gościnna, otwarta kuchnia z wyspą pośrodku oraz dwie jadalnie, obie z dostępem do części zewnętrznej, gdzie na stronie południowej znajduje się otoczony tarasem basen bez krawędzi (infinity) z fantastycznym widokiem na morze i góry. Na tym piętrze znajdują się także wewnętrzne schody prowadzące na antresolę na której jest duża przestrzeń do wykorzystania np. na biuro lub siłownię. Od strony wschodniej znajduje się sypialnia z garderobą oraz bardzo przestronna łazienka. Schodząc wewnętrznymi schodami dotrzemy na parter, na którym znajdują się cztery sypialnie, każda z własną łazienką, drugi salon/jadalnia, łazienka oraz pomieszczenie gospodarcze.

Willa została zbudowana z materiałów najwyższej jakości i wyposażona jest w okna z podwójnymi szybami, klimatyzację ciepło/zimno, ogrzewanie podłogowe - gazowe, instalację alarmową, drzwi antywłamaniowe, podwójny garaż, kompletne łazienki, zabudowę i sprzęt kuchenny, automatyczna brama wjazdową na posesję i do garażu, zewnętrzny prysznic przy basenie, zewnętrzna kuchnia z grillem, system alarmowy, kominek w salonie, internet, pralka, tv-sat, zbiornik na wodę, antywłamaniowe drzwi i wiele innych itp.

Rok budowy: 2008.

Rok remontu: 2021

Odległość do morza ok. 8 minut samochodem.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl