



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

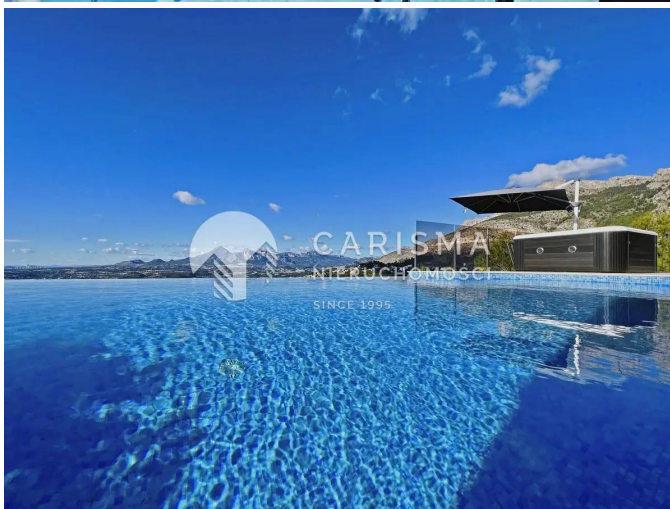
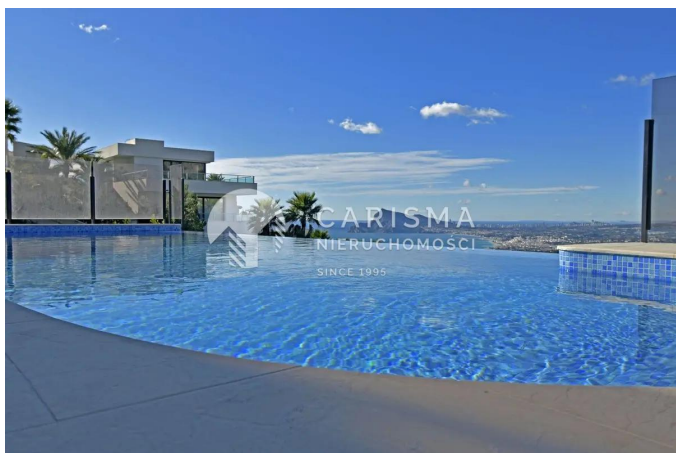
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Luksusowa willa z zapierającym widokiem na morze i góry, Altea Hills



Cena: 2 450 000 € (10 459 050 PLN)

pokoje: (7) sypialnie: (4) łazienki: (6)

- winda
- osiedle zamknięte
- widok na morze
- przy polach golfowych

ID: **22108**

Informacje dodatkowe:

Lokalizacja: **Hiszpania**, nowoczesna willa w klasycznym stylu, z klimatyzacją panoramicznym widokiem na morze i **Costa Blanca**, północna prywatnej działce, w orientacji południowej, na ekskluzywnym i spokojnym osiedlu w **Altea** 24/7, w miejscowości Altea Hills. balkon/taras
typ nieruchomości: **Willi**
Willa została wybudowana w 2022 roku i znajduje się w idealnym stanie.
powierzchnia: **351 m²**
powierzchnia działki: **848 m²** rozdystrybuowana jest na trzech poziomach, połączonych zarówno schodami jak i windą, co czyni willę przystosowaną dla osób o ograniczonej sprawności ruchowej.

Na głównym piętrze willi znajdziemy: hol wejściowy, przestronny salon z jadalnią, otwartą, w pełni wyposażoną kuchnię, sypialnię (z prywatną łazienką i garderobą), toaletę dla gości, garaż oraz taras o pow. 53 m², ze wspaniałymi widokami na morze, góry oraz panoramę Altei i Benidormu.

Na niższym piętrze znajdują się 3 sypialnie (każda z prywatną łazienką, dwie z garderobą typu walk-in i dostępem do tarasu), pralnia oraz siłownia.

Na najniższym poziomie jest okazały, częściowo kryty taras z basenem i jacuzzi, strefa relaksu, jadalnia, miejsce do grillowania, sauna z łazienką oraz piwniczka na wino.

W wyposażeniu: klimatyzacja (ciepła i zimna), ogrzewanie podłogowe, kominek, winda, panele fotowoltaiczne z bateriami o pojemności 12 kW, wykończenie materiałami o najwyższej jakości (z urządzeniami marek takich, jak: Laufen, Grohe, Miele, Somfy, Mitsubishi, Harvia czy HEFF), szklane balustrady, marmurowe podłogi, pełne wyposażenie kuchni wraz ze sprzętem AGD, w pełni wyposażone łazienki, podwójne szyby, łącze szerokopasmowe, WiFi, telewizja satelitarna, wideodomofon, system alarmowy, oświetlenie ogrodowe, kuchnia letnia z grillem, woda pitna w kranach oraz wiele innych.

Na terenie posesji: wspaniały ogród z bujną śródziemnomorską roślinnością, podgrzewany basen typu infinity, liczne tarasy, strefy relaksu, kuchnia letnia, miejsce do grillowania, garaż oraz miejsca parkingowe.

W niewielkiej odległości znajdziemy wiele dogodności, takich jak piaszczyste plaże, marina, parki krajobrazowe, szeroki zakres obiektów sportowych z kortami tenisowymi i do padla, restauracje, bary, butiki najlepszych projektantów, sklepy, międzynarodowe szkoły, banki, centra medyczne, centrum jeździeckie, trasy spacerowe itd.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl