CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowa finka z widokiem na morze, blisko plaży i mariny, Altea









Cena: 1 780 000 € / ~~1 980 000 €~~

(7 818 650 PLN / ~~8 697 150 PLN~~)

ID: **22104**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Altea**

typ nieruchomości: **Finka**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **392 m²**
powierzch. działki: **1,908 m²**
powierzchnia tarasu: **42 m²**
pokoje: **(11)** sypialnie: **(5)** łazienki: **(7)**

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, widok na morze, przy polach golfowych

Luksusowa hiszpańska finka z widokiem na morze, blisko plaży i mariny, położona na cichej i prywatnej działce w orientacji południowej, wśród wspaniałej gęstej roślinności, w miejscowości Altea.

Powierzchnia mieszkalna rozdystrybuowana jest na trzech poziomach.

Na parterze znajdziemy hol, salon z kominkiem i dużą jadalnią, otwartą, w pełni wyposażoną kuchnię z wyspą, warsztat, pomieszczenie gospodarcze, toaletę dla gości, garaż oraz wyjście do ogrodu.

Wyższe piętro zawiera: główny hol wejściowy, okazały salon z centralnym kominkiem i jadalnią (o łącznej pow. 58 m^2), dużą sypialnię z prywatną łazienką oraz kryty taras z jadalnią i widokami na morze.

W skład najwyższego poziomu wchodzą 2 sypialnie (obie z prywatnymi łazienkami, główna z garderobą) oraz narożny taras. Z głównej sypialni mamy dostęp do strychu, służącego obecnie jako pracownia.

Dodatkowo, na terenie posiadłości znajduje się drewniany domek dla gości z salonem, kuchnią, toaletą, dwiema sypialniami, łazienką oraz garderobą typu walk-in.

W wyposażeniu: klimatyzacja kanałowa (ciepła i zimna), ogrzewanie podłogowe, panele słoneczne zapewniające ciepłą wodę i ogrzewanie, wykończenie materiałami o najwyższej jakości, kominki, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, fasada z elementami z naturalnego kamienia, pełne wyposażenie kuchni wraz ze sprzętem AGD, w pełni wyposażone łazienki, szafy w zabudowie, zautomatyzowana brama wjazdowa, podwójne szyby, wideodomofon, łącze szerokopasmowe, oświetlenie LED, oświetlenie ogrodowe, tarasy z naturalnego kamienia, w pełni wykończony ogród, system automatycznego nawadniania ogrodu oraz wiele innych.

Na terenie posesji: starannie wykończony ogród z trawą i bujną, śródziemnomorską roślinnością, kamienny basen ze schodami rzymskimi i słoną wodą, miejsce do grillowania, prysznic, toaleta zewnętrzna, przebieralnia, garaż oraz podjazd z miejscem do parkowania.

W niewielkiej odległości znajdziemy wiele dogodności, takich jak piaszczyste plaże, marina Greenwich, parki krajobrazowe, szeroki zakres obiektów sportowych z kortami tenisowymi i do padla, restauracje, bary, butiki najlepszych projektantów, sklepy, międzynarodowe szkoły, banki, centra medyczne, centrum jeździeckie, trasy spacerowe itd.
Odległości: lotnisko - 47 minut jazdy samochodem, centrum Alicante - 42 minuty jazdy, pola golfowe - 10 minut, plaże - 5 minut.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl