CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowa, nowoczesna willa z kortem tenisowym, Teulada









Cena: 1 450 000 € (6 404 650 PLN)

ID: **22101**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Teulada**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **580 m^2**
powierzch. działki: **1,000 m^2**
powierzchnia tarasu: **100 m^2**
pokoje: **(5)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, oddzielna kuchnia, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek

Nowa, luksusowa willa w nowoczesnym stylu, z otwartymi widokami na zieleń i góry, położona na prywatnej działce otoczonej gęstą roślinnością, w orientacji południowo-wschodniej, w miejscowości Teulada.

Powierzchnia mieszkalna rozdystrybuowana jest na trzech poziomach.

Na głównym piętrze willi znajdziemy: przestronny salon z jadalnią, osobną, w pełni wyposażoną kuchnię, 2 sypialnie, 2 łazienki oraz duży, częściowo kryty taras z basenem i kuchnią letnią.

Na wyższym piętrze znajduje się główna sypialnia z prywatną łazienką i garderobą, z dostępem do dużego tarasu dachowego.

Na najniższym poziomie jest duży garaż z miejscem na 4 pojazdy oraz dodatkowe pomieszczenie, przeznaczone do własnej aranżacji (siłownia, sala kinowa, kolejna sypialnia...).

W wyposażeniu: klimatyzacja (ciepła i zimna), centralne ogrzewanie, kominek, wykończenie materiałami o najwyższej jakości, biała fasada z elementami z kamienia i drewna, izolacja akustyczno-termiczna, wielkoformatowe kafle, przesuwne okna z możliwością otwarcia pomieszczeń, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, szklane balustrady, pełne wyposażenie kuchni ze sprzętem AGD, w pełni wyposażone łazienki, szafy w zabudowie, zautomatyzowana brama wjazdowa, podwójne szyby, elektryczne żaluzje w oknach, system alarmowy, łącze szerokopasmowe, WiFi, oświetlenie LED, w pełni wykończony ogród z kortem tenisowym, kuchnia letnia z grillem, system automatycznego nawadniania ogrodu oraz wiele innych.

Na terenie posesji: starannie wykończony ogród z trawą i śródziemnomorską roślinnością, basen o wymiarach 5 x 10 m, kort tenisowy, kuchnia letnia z grillem, jadalnia zewnętrzna oraz podjazd z miejscem do parkowania.

W nieznacznej odległości znajdziemy wiele dogodności, takich jak piaszczyste plaże, marina, parki krajobrazowe, szeroki zakres obiektów sportowych z kortami tenisowymi, restauracje, bary, butiki najlepszych projektantów, sklepy, międzynarodowe szkoły, banki, centra medyczne, centrum jeździeckie, trasy spacerowe itd.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl