CARISMA
REAL ESTATE

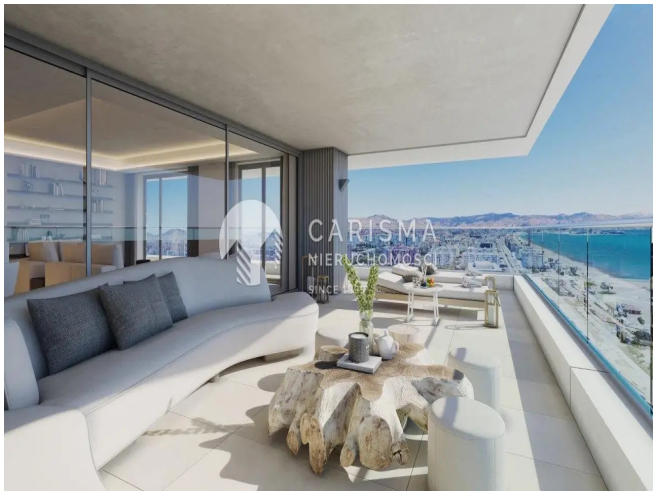
Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowe apartamenty w budowie, Malaga, Costa del Sol









Cena: 1 542 000 € (6 811 014 PLN)

ID: **22099**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Malaga**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **242 m^2**
powierzchnia tarasu: **45 m^2**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte, widok na morze

Nowy, luksusowy kompleks w budowie, zaprojektowany przez prestiżową pracownię architektoniczną. Składać się będzie się z trzech 22-pietrowych budynków, każdy po 72 apartamenty z 2 - 5 sypialniami, o powierzchniach wewnętrznych od 128 m2 do 404 m2, każdy z dużym tarasem z bezpośrednim widokiem na morze. W opcji dwa miejsca parkingowe i schowek w podziemnej hali garażowej.

Przykładowy apartament położony w drugim wieżowcu, w cenie 1 379 000 euro, na 12-tyym piętrze mieści: hol wejściowy, 3 dwuosobowe sypialnie z łazienkami, toaletę gościnną, otwartą kuchnię z pomieszczeniem gospodarczym oraz wielki salon/jadalnię z bezpośrednim wyjściem na kryty taras (33 m2) z panoramicznym widokiem na morze, plażę i miasto.

Położony jest on w południowo-zachodniej dzielnicy Malagi poddanej intensywnej rewitalizacji, zaledwie kilka kroków od promenady „Paseo Marítimo Antonio Banderas", nazwanej na cześć rodaka z Malagi i gwiazdy Hollywood, Antonio Banderasa, który jest twarzą tego projektu. Tuż obok znajduje się wielokilometrowa plaża oraz wszystkie niezbędne usługi. Projekt ten stanowi początek nowego etapu dla miasta, które oczekuje, że stanie się międzynarodowym punktem odniesienia dla turystyki mieszkaniowej. Ta część wybrzeża może stać się nową Golden Mile na Costa del Sol.

Cześci wspólne obejmują trzy baseny (jeden podgrzewany, wewnętrzny), spa, siłownię, salę dla dzieci i kino.
Bogate wyposażenie w cenie a w tym: zabudowa i sprzęt kuchenny, kompletne łazienki, klimatyzacja, podwójne szyby w oknach, ogrzewanie podłogowe w łazienkach, wbudowane szafy w sypialniach, antywłamaniowe drzwi, wi-fi, tv-sat i wiele innych.
Odległość do lotniska ok. 10 minut jazdy samochodem a do centrum miasta ok. 5 minut.
Świetna okazja inwestycyjna zarówno na pobyt stały i wakacyjny, gwarantująca najwyższą jakość życia.

Termin zakończenia inwestycji: IV kw. 2024

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl