



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

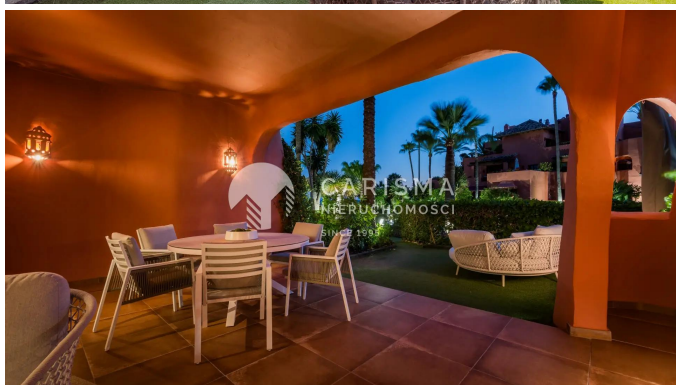
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Luksusowy, parterowy apartament w pierwszej linii brzegowej, Estepona, Costa del Sol



Cena: 1 450 000 € (6 214 700 PLN)

ID: **22098**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Estepona**

typ nieruchomości: **Apartament**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **146 m²**

powierzchnia tarasu: **55 m²**

pokoje: (**4**) sypialnie: (**3**) łazienki: (**2**)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- umeblowanie
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek
- winda
- osiedle zamknięte
- widok na morze

Wspaniały apartament na parterze, po generalnym remoncie, zlokalizowany w prestiżowym, chronionym 24h/dobę, nadmorskim kurorcie w Esteponie. Zachwyca niesamowitymi widokami, rozciągającymi się z dużych tarasów, na bujne, wspólne ogrody i lśniące morze. Nie szczędzono żadnych wydatków, aby każdy szczegół tej nieruchomości emanował wyrafinowaniem i komfortem.

Nowoczesny, ale przytulny wystrój tworzy ciepłą i zachęcającą atmosferę, a wiele elementów zaprojektowanych na zamówienie zostało wykonanych specjalnie dla tej rezydencji, a wszystko to jest wliczone w cenę. Mieszkanie zostało całkowicie odnowione, łącznie z zainstalowaniem wszystkich nowych rur wodociągowych, kabli elektrycznych i klimatyzacji, zapewniając bezproblemowe i komfortowe życie. Dodatkowo w zestawie znajduje się system telewizyjno/dźwiękowy Bang & Olufsen, zapewniający najwyższej jakości wrażenia audiowizualne.

Część dzienna na otwartym planie obejmuje przestronną strefę wypoczynkową i jadalnię, uzupełnioną elektrycznym kominkiem dodającym odrobinę elegancji. Z salonu jest bezpośrednie wyjście na kryty taras z pięknymi widokami na wspaniały ogród oraz częściowo morze. Współczesna kuchnia to kulinarna przystań, z wyspą i wysokiej jakości sprzętem marki Siemens. W skład części nocnej wchodzi trzy dwuosobowe sypialnie i dwie łazienki. Do nieruchomości przynależy podziemne miejsce parkingowe oraz komórka lokatorska, zapewniające wygodę i bezpieczne przechowywanie chwilowo nieużywanych rzeczy.

W wyposażeniu: pełne umeblowanie, klimatyzacja ciepło/zimo, zabudowa i sprzęt kuchenny, kompletne łazienki, podłogi wyłożone wysokiej klasy ceramicznymi płytkami, podwójne szyby w oknach, ogrzewanie podłogowe w łazienkach, wbudowane szafy w sypialniach, kominek w salonie, system alarmowy i inne.

Ten wysokiej klasy pięciogwiazdkowy kompleks przy plaży, położony jest na New Golden Mile, pomiędzy Marbellą i Esteponą. Wspaniałe widoki na morze, dojrzałe ogrody i udogodnienia o wysokim standardzie, w tym kryty basen z podgrzewaną wodą, dwa odkryte baseny, siłownia, sauna i całodobowa ochrona, decydują o jego wielkiej atrakcyjności. Natomiast bezpośredni dostęp do plaży i bliskość nadmorskiej ścieżki pomiędzy San Pedro i Esteponą oferują nieograniczone możliwości korzystania z nadmorskiego stylu życia.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
