CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowa i nowoczesna willa do budowy, w pierwszej linii brzegowej, Moraira, Costa Blanca









Cena: 4 500 000 € (20 062 350 PLN)

ID: **22073**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Moraira**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **620 m^2**
powierzch. działki: **1,720 m^2**
pokoje: **(7)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(4)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, widok na morze

Projekt nowoczesnej, trzypoziomowej i luksusowej willi zorientowanej na południe, ze wspaniałym widokiem na morze, położonej nad samym morzem w pierwszej linii brzegowej, w Moraira, oddalonej tylko 150 m od zatoczki z plażą Cala L'Andragó.

Parter mieści: duży hol wejściowy, otwartą kuchnię z wyspą, dużą sypialnię z łazienką, 2 toalety (w tym jedna z prysznicem), schowek, pralnię oraz obszerny salon/jadalnię z wyjściem na częściowo zadaszony taras (169m2) z basenem typu infinity (66 m2) oraz z pergolą.
Piętro składa się z 3 dużych sypialni, każda z łazienką i prywatnym tarasem z widokiem na morze.
Najniższy poziom domu mieści duży garaż na 2 samochody oraz pomieszczenia na fitness, salę kinową, piwniczkę na wino, magazyn oraz pomieszczenie techniczne.
Wszystkie piętra połączone są klatką schodową oraz windą.
Na ogrodzonej posesji jest podjazd, wiata parkingowa oraz letnia kuchnia i ogród.

W cenie bogate wyposażenie, min: zabudowa i sprzęt kuchenny, ogrzewanie podłogowe, centralna klimatyzacja ciepło/zimno, podwójne szyby w oknach, kompletne łazienki, wbudowane szafy w sypialniach, videofon, zbiornik na wodę, system alarmowy, winda, bbq, pergola, automatyczna brama wjazdowa do garażu i na posesję.

Odległość do centrum miasta ok.1km.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl