CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Willa w stylu Ibiza z widokiem na morze, Moraira, Costa Blanca









Cena: 1 200 000 € (5 380 560 PLN)

ID: **22053**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Moraira**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **269 m^2**
powierzch. działki: **747 m^2**
pokoje: **(6)** sypialnie: **(5)** łazienki: **(4)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, oddzielna kuchnia, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, widok na morze

Willa w stylu Ibiza, w dobrym stanie, gotowa do zamieszkania, zorientowana na południe, w spacerowej odległości do Moraira
Wjazd na posesję odbywa się ze ślepej uliczki przez bramę prowadzącą na podjazd z miejscem parkingowym na dwa samochody. Z podjazdu schody prowadzą na mały, słoneczny taras który z kolei, po pokonaniu kilka stopni, prowadzi do otoczonego tarasem i ogrodzeniem basenu w kształcie litery L. Tuż przy basenie jest prysznic oraz kryty, letni salon/jadalnia. Z tarasu przy basenie można wejść, przez frontowe drzwi willi, do części dziennej składającej się z salonu/jadalni na otwartym planie z widokiem na basen, morze i El Portet. Z jadalni prowadzą drzwi na taras przy basenie oraz do oddzielnej, otwartej i dużej, w pełni wyposażonej kuchni z piekarnikiem Bosch, kuchenką mikrofalową, płytą elektryczną, wentylatorem, wbudowaną zmywarką, lodówką z zamrażarką,... Przy kuchni jest oddzielne pomieszczenie gospodarcze z pralką, zmywarką i dodatkową lodówką a także drzwiami prowadzącymi do ogrodu na zapleczu domu. Z salonu mały korytarz prowadzi do jednoosobowej sypialni oraz dużej sypialni dwuosobowej z szafami, klimatyzacją ciepłą i zimną oraz łazienką z prysznicem. Kolejny mały korytarz prowadzi do łazienki z prysznicem dla gości, dużej sypialni z dwoma pojedynczymi łóżkami, klimatyzacją ciepło/zimno oraz dużą garderobą.
Wewnetrzne schody pozwalają wejść na piętro na którym jest korytarz posiadający dostęp do ładnego tarasu z jadalnią i pięknym widokiem na morze. Po jego lewej stronie mieści się główna sypialnia z częścią wypoczynkową z drzwiami wychodzącymi na taras z którego roztacza się piękny widok na morze, El Portet aż do Sierra Bernia. Główna sypialnia dysponuje łazienką wyposażoną w jacuzzi, bidet, podwójną umywalkę oraz oddzielną garderobą z wbudowanymi szafami i toaletką.
Na drugim końcu korytarza mieści się kolejna duża sypialnia dla gości z widokiem na morze, szafami wnękowymi, łazienką z prysznicem i dostępem do kolejnego zacisznego tarasu także z pięknym widokiem na morze. Większość sypialni i salon są wyposażone w klimatyzację ciepło/zimno. Na tyłach posiadłości znajduje się duży zbiornik gazu (do centralnego ogrzewania) a także mały ogród z grillem i małą jadalnią. Willa jest urządzona w stylu Ibiza, z podwójnymi szybami w aluminiowych i drewnianych ramach okiennych z moskitierami i elektrycznymi roletami.
Na zewnątrz znajduje się oddzielny garaż pod tarasem przy basenie. Można go także wykorzystać jako miejsce do przechowywania lub warsztat.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl