CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowa willa w stylu Ibiza w Moraira, Costa Blanca









Cena: 3 895 000 € (17 204 215 PLN)

ID: **22052**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Moraira**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **482 m²**
powierzch. działki: **2,915 m²**
pokoje: **(6)** sypialnie: **(5)** łazienki: **(5)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, umeblowanie, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, osiedle zamknięte, widok na morze

Ekskluzywna nieruchomość położona jest w poszukiwanej urbanizacji San Jaime Moraira w odległości 5 minut od plaż, restauracji i udogodnień.

Willa została zaprojektowana i wybudowana w niezwykle wysokim standardzie.

Na posesję wjeżdżamy przez automatyczna bramę. Mamy możliwość parkowania w dużym dwustanowiskowym garażu (do willi dojeżdżamy 4 osobową windą) lub bezpośrednio przy wejściu do willi.

Na parterze znajduje się duży hol wejściowy z wbudowanymi szafami i schowkami, stąd jest dostęp do apartamentu gościnnego z 1 sypialnią, wyposażonego w kuchnię, dębowe szafy, łazienkę i prywatne wejście. Po drugiej stronie korytarza wchodzimy do przestronnego, jasnego salonu, jadalni i kuchni na otwartym planie z panoramicznym widokiem na morze od Peñon do zatoki El Portet i bezpośrednim dostępem do tarasów, basenu i kuchni na świeżym powietrzu.

W pełni wyposażona kuchnia składa się z dębowych i lakierowanych na biało szafek, 2 piekarników i płyty indukcyjnej. W przestronnym salonie znajduje się również designerski kominek ze schowkiem na drewno.

Na tym poziomie znajduje się również dodatkowa, dwuosobowa sypialnia z panoramicznym widokiem i łazienką oraz toaleta dla gości.

Na zewnątrz znajduje się podgrzewany basen z marmurową mozaiką, zadaszony salon i jadalnia, miejsce do grillowania z wykonanym na zamówienie barem z blatami z brazylijskiego marmuru oraz jacuzzi „hotspringspa”. Nad basenem znajduje się również balijska rzeźbiona w drewnie altana z rzeźbionymi balijskimi meblami, idealna, aby cieszyć się widokami i cieniem podczas cieplejszych miesięcy.

Na piętrze znajduje się główny apartament z dużą garderobą, wolnostojącą wanną Corean, podwójną umywalką z neolitu, kabiną prysznicową i dużym prywatnym tarasem z panoramicznym widokiem na morze. Na tym piętrze znajdują się kolejne 2 sypialnie, każda z łazienką, widokiem na morze i dostępem do tarasu.

Dodatki obejmują: marmurową podłogę Travertino Vallanca w całym pomieszczeniu, wysokiej jakości aluminiowe okna i drzwi zabezpieczone przez Reynaers, dębowe szafy i drzwi wewnętrzne, wykonane na zamówienie umywalki z neolitu lub marmuru, centralne ogrzewanie gazowe, klimatyzację we wszystkich pokojach, system alarmowy, duży garaż na 2 samochody z dodatkowe miejsce na motocykle, skutery, rowery i pralnię i wiele więcej.

Moraira malowniczo położona miejscowość oferująca siedem pięknych, piaszczystych plaż, port jachtowy, targ rybny, restauracje, bary tapas, piekarnie, sklepy, apteki, pole golfowe oddalone o kilka min jazdy samochodem, kort tenisowy, stadniny koni, tory gokartowe. Od miejscowości Calpe dzieli odległość 12 km, od Benidormu 31 km, od lotniska w Alicante 75 km, od lotniska w Walencji 128 km.

Więcej informacji na życzenie.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl