



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

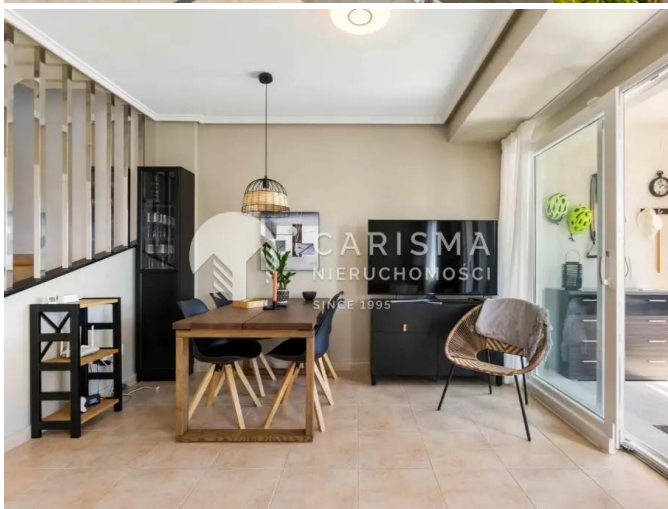
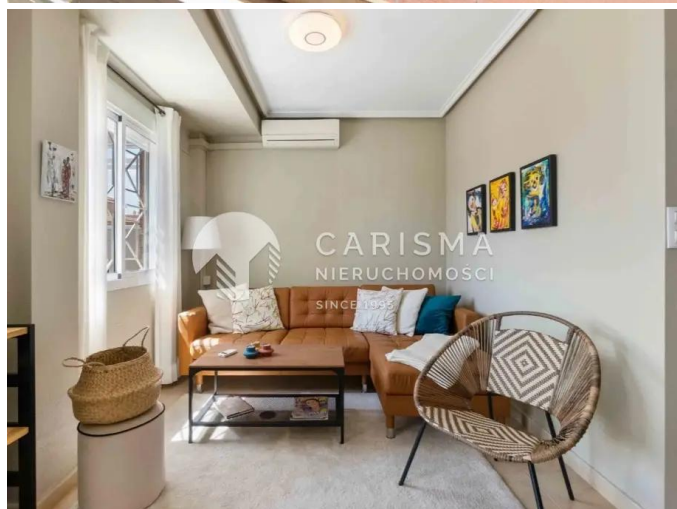
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Blizniak w Altos de la Balhia, Torrevieja z widokiem na morze



Cena: **189 000 €** (810 054 PLN)

ID: **22022**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Południe**

miejsowość: **Torrevieja**

typ nieruchomości: **Blizniak**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **75 m²**

pokoje: **(3)** sypialnie: **(2)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- umeblowanie
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek
- osiedle zamknięte
- widok na morze

Duży, słoneczny dom w zabudowie szeregowej, który w ostatnich latach przeszedł remont. Nieruchomość położona jest na zamkniętym osiedlu Altos de la Bahía, Aguas Nuevas, ok. 500 metrów do Morza Śródziemnego.

O obiekcie

Po wejściu do obiektu wita Państwa duża, praktyczna przechowalnia, do której z łatwością można włożyć rowery, walizki, leżaki itp.

Małe schody prowadzą na duży taras o powierzchni 19 m², z którego roztaczają się wspaniałe widoki na basen. Części tarasu wyposażone są również w „szklane zasłony”, które w razie potrzeby można całkowicie otworzyć. Na tarasie znajduje się również pergola i elektryczna markiza.

Z tej części tarasu do salonu wstawione są duże przesuwne, szklane drzwi, warto zaznaczyć, że te drzwi przesuwne są najwyższej jakości, posiadają szybę antywłamaniową i zamek antywłamaniowy.

Duży jasny salon i jadalnia, prawie nowa kuchnia i przyległy schowek, na tym piętrze znajduje się również toaleta dla gości.

Na piętrze znajduje się piękna łazienka z ogrzewaniem podłogowym oraz 2 jasne sypialnie z wbudowanymi szafami.

Z tego piętra schody prowadzą na taras na dachu, zainstalowano drzwi antywłamaniowe na taras, taras został w tym roku odnowiony, z nową membraną, nowymi płytkami, zainstalowano tu także prysznic z ogniwami słonecznymi i praktyczne pomieszczenie do przechowywania do mebli ogrodowych i poduszek.

Niezakłócony widok z tego tarasu jest naprawdę uroczy.

Dom został w ostatnich latach gruntownie odnowiony i jest sprzedawany umeblowany i wyposażony, w salonie i sypialniach zainstalowana jest klimatyzacja, w domu znajduje się sejf.

Dom znajduje się w odległości spaceru od wszystkiego, czego potrzebujesz, supermarkety, apteki, banki, fryzjerzy, restauracje i bary oraz ok. 500 metrów od Morza Śródziemnego. Przystanek autobusowy tuż na końcu ulicy, skąd autobus zawiezie Cię do centrum Torrevieja lub na plażę La Mata.

Znane centrum Torremarina oddalone jest od obiektu o kilka kroków.

Rok budowy 2006.

Opłaty do wspólnoty: 110,89 x 2 euro rocznie

Podatek: 210,23 euro rocznie

Śmieci: 21,36 x 2 euro rocznie

ALTOS DE LA BAHÍA

Ta urbanizacja to obszar mieszkalny położony na obrzeżach centrum Torrevieja, w obszarze z Aguas Nuevas.

Położony blisko wszystkich usług, takich jak restauracje, supermarkety, centra handlowe i cotygodniowy targ w Torrevieja.

Bardzo blisko plaży La Mata i plaży Los Locos.

Okolice słynie z dużych i urokliwych terenów zielonych.

W okolicy znajduje się kilka przystanków autobusowych, którymi można dojechać do centrum Torrevieja lub na plażę La Mata, jeśli nie masz ochoty na spacer.

Tylko 35 minut jazdy samochodem od lotniska w Alicante.



CARISMA
REAL ESTATE

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
