



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Nowa faza osiedla 300 m od morza w Torrevieja, Costa Blanca



Cena: **285 000 €** (1 215 468 PLN)

ID: **21999**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Południe**

miejsowość: **Torrevieja**

typ nieruchomości: **Apartament**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **98 m²**

powierzchnia tarasu: **14 m²**

pokoje: **(3)** sypialnie: **(2)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- osiedle zamknięte
- widok na morze

Trzecia faza atrakcyjnego kompleksu apartamentów i dupleksów z 2 i 3 sypialniami, usytuowanego w najbardziej prestiżowej części kurortu Torrevieja, dzielnicy La Veleta 300 m od morza.

Przykładowy apartament na parterze, (98 m2 pow. użytkowej) posiada 2 sypialnie, garderobę, 2 łazienki, salon z jadalnią, kuchnię, pomieszczenie gospodarcze, taras (14,87m2), ogródek (33,24m2).

Cena od 285.000 eur.

Przykładowy apartament na piętrze: (102 m² pow. użytkowej), posiada 2 sypialnie, garderobę, 2 łazienki, salon z jadalnią, kuchnię, pomieszczenie gospodarcze, taras dachowy (73,25m²), taras klasyczny (19,53m²). Cena od 365.000 eur.

Budynek jest dwukondygnacyjny z podziemną halą garażową.

Osiedle oferuje mieszkania typu maisonette z prywatnymi ogródkami lub słonecznymi tarasami na dachu.

Apartamenty wybudowano wokół luksusowej przestrzeni wspólnej z pięcioma basenami (w tym z jednym ogrzewanym), obszernym ogrodem i ścieżkami spacerowymi dla pieszych. Na miejscu znajduje się także sala gimnastyczna z siłownią, wifi na terenie całego osiedla. Winda zapewniająca dostęp z piwnicy do wszystkich poziomów budynku.

Orientacja zachodnia.

Osiedle znajduje się w odległości zaledwie kilku minut pieszo od plaży (300m).

Niedaleko centrum kurortu Torrevieja i parku naturalnego Salinas De Torrevieja y La Mata.

W pobliżu znajduje się także nowy szpital oraz lokalny supermarket, restauracje, usługi.

W wyposażeniu apartamentów w cenie: ogrzewanie podłogowe w łazienka, glazura i przeszklenia, wideo-domofon, klimatyzacja (zimno - ciepło) elektryczne rolety w salonie, szafki kuchenne, zlew ze stali nierdzewnej,

kwarcowy blat roboczy, okap, system alarmowy, internet i garaż. Prywatne ogródki wyposażone w automatyczny system nawadniania.

Ceny od 285 000 do 425 000 euro.

Termin oddania:

Faza 1 wyprzedane oddanie wrzesień 2023 r.

Faza 2 wyprzedane oddanie luty 2024 r.

Faza 3 oddanie trzeci kwartał 2025 r.

Cena netto.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl