CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowe i luksusowe apartamenty w budowie, w centrum Alicante, Costa Blanca









Cena: 361 600 € (1 612 700 PLN)

ID: **21998**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Południe**
miejscowość: **Alicante**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **92 m^2**
powierzchnia tarasu: **4 m^2**
pokoje: **(2)** sypialnie: **(1)** łazienki: **(1)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte, widok na morze

Nowy i nowoczesny kompleks w budowie z 53-ma apartamentami, sprzedawanymi w stanie „pod klucz” z bogatym wyposażeniem w cenie. Lokale posiadają od 1 do 4 sypialni, wyposażoną, nowoczesną kuchnię otwartą na salon/jadalnię z wyjściem na taras z widokiem na miasto, port a niektóre na morze.

Kompleks położony jest blisko morza, oferuje otwarte widoki a jego lokalizacja w Alicante zapewnia w spacerowej odległości wszystkie usługi miasta i centrum miejskiego (10 minut pieszo). Ponadto jest bardzo dobrze skomunikowany z koleją, siecią dróg i autostrad oraz lotniskiem. Osiedle położone jest w otoczeniu usług, terenów zielonych i rekreacyjnych, szkół, ośrodków zdrowia, supermarketów, małych sklepów i dużych centrów handlowych.

Do każdego apartamentu przewidziane jest w cenie 1 miejsce parkingowe oraz komórka lokatorska w podziemnych halach postojowych. Przy miejscach postojowych będą zainstalowane stanowiska ładowania samochodów elektrycznych. Na dachu przewidziano dwa odkryte, wspólne baseny z tarasem do opalania z pięknym, panoramicznym widokiem na morze, port i miasto a na parterze będą place zabaw dla dzieci, zielone tereny rekreacyjne, klub towarzyski, siłownia oraz schowek na rowery.
Budynek posiadać będzie system wysokiej efektywności energetycznej ciepłej wody użytkowej (ACS) dzięki aerotermalnej pompie ciepła. Oprócz energii aerotermalnej w budynkach zainstalowano również podwójne przeszklenie poprawiające komfort cieplny i akustyczny w apartamentach.

Odległość do portu ok.1 km; do plaży ok. 3 km; do lotniska w Alicante ok. 9 km.

Apartamenty 3 sypialnie, 2 łazienki cena od: 361 600 €

Apartamenty 4 sypialnie, 2 łazienki cena od 419 600 €

Termin zakończenia inwestycji: 1 kw.2025.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl