



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

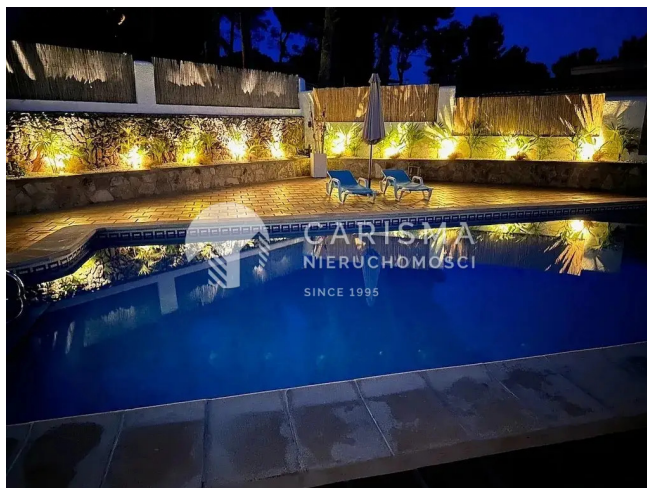
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Dom w stylu Ibiza w Moraira, Costa Blanca



Cena: **599 000 €** (2 620 805 PLN)

ID: **21951**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

mięscowość: **Moraira**

typ nieruchomości: **Dom**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **127 m²**

powierzchn. działki: **986 m²**

pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, umeblowanie, balkon/taras, parking, basen, ogródek

Dom po niedawnym remoncie (2022) położony w Moraira.
Willa znajduje się w odległości spaceru od udogodnień, w tym międzynarodowego supermarketu, różnych kawiarni i restauracji, a także pobliskich wspaniałych plaż i zatoczek.

Ta wyjątkowa nieruchomość została całkowicie odnowiona, umeblowana i gustownie urządzona z akcentami z Ibiza, w wyniku czego powstała nowoczesna śródziemnomorska willa.

Główne wejście z cichej ulicy prowadzi przez bramę automatyczną dla samochodów furtkę dla pieszych na brukowany podjazd, na którym znajduje się parking dla maksymalnie czterech samochodów.

Podążając dalej dochodzimy do tarasu basenowego obok willi. Znajdziemy tutaj duży prostokątny basen otoczony przestronnym tarasem, który jest bardzo dobrze utrzymany. Na jednym końcu znajduje się letnia kuchnia i grill, a w pobliżu zacieniona jadalnia; wszystkie dogodnie usytuowane,

Przed drzwiami wejściowymi znajduje się zacieniona Naya, w której można odpocząć z widokiem na piękny basen i taras oraz cieszyć się morską bryzą w upalne dni.

Drzwiami głównymi wchodzimy w otwartą przestrzeń, na której mieści się salon, kuchnia i jadalnia.

W pomieszczeniu znajdują się sufity o podwójnej wysokości oraz oryginalne elementy, takie jak drewniane belki stropowe i odsłonięte elementy kamienne. Kuchnia jest nowoczesna i w pełni wyposażona, a ogólne wykończenie doskonale łączy tradycyjny styl willi z obecnym.

Obok jadalni znajduje się korytarz z dwiema dwuosobowymi sypialniami po lewej stronie i łazienką po prawej oraz pomieszczenie gospodarcze. Na końcu korytarza znajduje się główna sypialnia z widokiem na basen i łazienką. Wszystkie sypialnie mają wbudowane szafy z dużą ilością miejsca do przechowywania, a łazienki mają podgrzewane wieszaki na ręczniki.

Cała willa otoczona jest pięknym śródziemnomorskim ogrodem o niewielkich wymaganiach konserwacyjnych wraz z systemem nawadniania.

GŁÓWNE CECHY:

- Niewielka odległość od morza, miasta i usług
- Willa na jednym poziomie
- Basen 10m x 5m2 z prysznicem basenowym, bez okien
- Klimatyzacja zimna i ciepła)
- Kominiek
- Grill / Kuchnia letnia
- Elektryczne bramy i parking na 3/4 samochody
- instalacja wideodomofonowa
- system filtracji wody
- Ogród mało wymagający z systemem nawadniania
- internet światłowodowy
- Okna - podwójne szyby, moskitiery, rolety elektryczne
- meble w cenie



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl