CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowy apartament w pierwszej linii brzegowej, New Golden Mile, Costa del Sol






Cena: 775 000 € (3 455 570 PLN)

ID: **21874**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **New Golden Mile**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **131 m^2**
powierzchnia tarasu: **45 m^2**
pokoje: **(3)** sypialnie: **(2)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte, widok na morze

Piękny luksusowy, parterowy apartament położony w nadmorskim, zamkniętym i strzeżonym 24h/dobę kompleksie, w pierwszej linii brzegowej, tuż przy plaży, na New Golden Mile. Posiada ekspozycję południowo - zachodnią, jest bardzo nasłoneczniony i oferuje piękny widok na basen i morze!

Jest apartamentem narożnym, więc ma dużo okien dzięki którym wpada do wnętrza mnóstwo i naturalnego światła. Został on częściowo odnowiony i obejmuje duży hol na otwartym planie, otwartą kuchnię, salon/jadalnię z wyjściem na ogromny taras i dwie sypialnie z których główna (z własną garderobą i łazienką) znajduje się obok salonu i także posiada bezpośrednie wyjście na taras. Sypialnia dla gości położona jest na tyłach apartamentu i posiada własną łazienkę. Apartament sprzedawany jest wraz z miejscem postojowym w garażu podziemnym oraz komórką lokatorską.

Dodatkowy ogrodzony parking znajduje się tuż obok tego apartamentu. Kompleks oferuje: 2 zewnętrzne baseny, jeden wewnętrzny z podgrzewaną wodą, siłownię, saunę.

W wyposażeniu: dwufunkcyjna klimatyzacja ciepło/zimno, zabudowa i sprzęt kuchenny, kompletne łazienki, podwójne szyby w oknach, marmurowe podłogi, wbudowane szafy w sypialniach, system alarmowy, ogrzewanie podłogowe w łazienkach i wiele innych.

Znakomity na wynajem i do spędzenia wakacji.
Miesięczny czynsz osiedlowy: 526 euro.
Roczny podatek od nieruchomości: 642 euro.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl