CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Willa z widokiem na morze, blisko dogodności w Calpe









Cena: 495 000 € (2 174 288 PLN)

ID: **21859**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Calpe**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **156 m^2**
powierzch. działki: **821 m^2**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, oddzielna kuchnia, balkon/taras, parking, basen, ogródek, widok na morze

Piękna willa w stylu śródziemnomorskim, na płaskiej, ogrodzonej działce, gotowa do zamieszkania, zlokalizowana w bardzo poszukiwanej okolicy, zaledwie kilka minut jazdy od wspaniałych piaszczystych plaż Calpe. Restauracje, supermarkety, sklepy, lekarze, apteki, weterynarze, obiekty sportowe, port żeglarski i rybacki oraz stare miasto Calpe znajdują się zaledwie 5-10 minut jazdy samochodem.

Każdy szczegół tej willi został starannie zaprojektowany z myślą o komforcie i śródziemnomorskiej atmosferze. Ta urocza parterowa willa zapewnia dostępność, komfort, bezpieczeństwo i praktyczny styl życia. Jej ekspozycja jest południowa co zapewnia naturalne światło i słońce przez cały dzień.

Składa się z 3 przestronnych sypialni z szafami wnękowymi, 2 pełnych łazienek (w tym jedna należy do głównej sypialni), osobnej, wyposażonej kuchni będącej rajem dla miłośników gastronomii, wyposażonej we wszystko co potrzebne do stworzenia pysznych kulinarnych arcydzieł. Dodatkowo, okno łączy kuchnię z jadalnią. I wreszcie, w salonie znajduje się kominek dodający przytulnego akcentu, idealnego na chłodniejsze zimowe dni.

Wielkim atrybutem domu jest zadaszony taras z widokiem na skałę Peñón de Ifach (symbol Costa Blanca) oraz częściowo morze. To miejsce, w którym można cieszyć się śródziemnomorskim klimatem, odpocząć i po prostu kontemplować otaczające piękno.

Naprzeciwko zadaszonego tarasu znajduje się otwarty taras z zewnętrznym prysznicem, miejscem do grillowania, zacienionym miejscem ze stołem i krzesłami oraz basenem zapewniającym oazę świeżości w gorące dni.

Bez względu na porę roku w tym domu można poczuć się komfortowo dzięki: centralnemu ogrzewaniu gazowemu oraz podwójnym szybom w oknach zapewniającym spokój i izolację od zewnętrznego hałasu. Ponadto w wyposażeniu jest: klimatyzacja ciepło/zimno, ceramiczne podłogi, kompletne łazienki, zabudowa i sprzęt kuchenny oraz wiele innych. Dodatkowo nieruchomość posiada duże pomieszczenie magazynowe/schowek, ogródek i parking na terenie posesji a także licencję na wynajem.

Idealny do spędzenia wakacji, stałego pobytu lub na wynajem.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl