



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

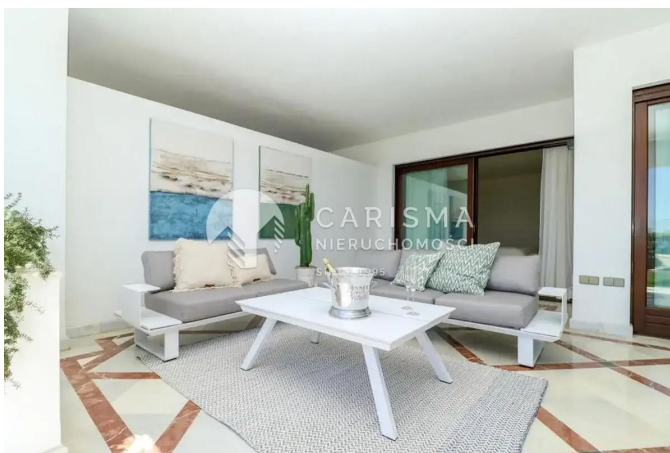
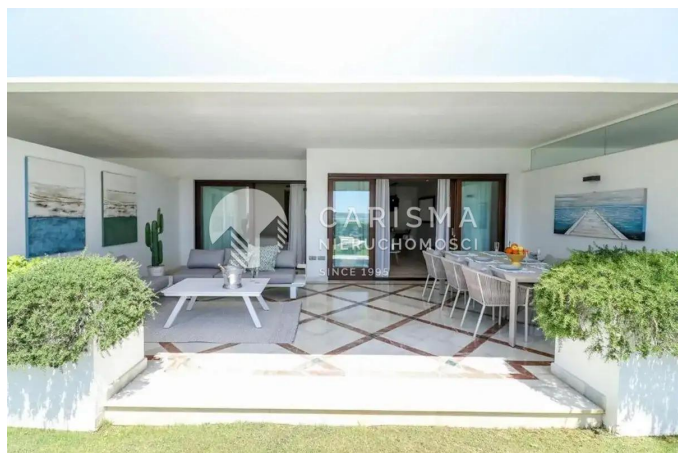
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Luksusowy apartament w pierwszej linii brzegowej, Estepona, Costa del Sol



Cena: 1 295 000 € (5 604 501 PLN)

ID: **21793**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Estepona**

typ nieruchomości: **Apartament**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **115 m²**

powierzchnia tarasu: **39 m²**

pokoje: (**3**) sypialnie: (**2**) łazienki: (**2**)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- umeblowanie
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek
- winda
- osiedle zamknięte
- widok na morze

Wyjątkowy, luksusowy apartament zorientowany na południe, na podwyższonym parterze, z własnym ogródkiem i niesamowitym widokiem na morze, plażę i Gibraltar. Położony jest w pierwszej linii brzegowej w jednym z najbardziej ekskluzywnych kompleksów w okolicy Estepony, zaledwie kilka minut spacerem od przystani, restauracji, sklepów i wszystkich udogodnień.

Apartament jest w doskonałym stanie, urządzony został przez prestiżowego projektanta wnętrz, nadaje się do natychmiastowego użytkowania i składa się z 2 dwuosobowych sypialni, otwartej, wyposażonej kuchni, pomieszczenia gospodarczego oraz salonu/jadalni z wyjściem na kryty taras oraz do ogródka z widokiem na morze. Posiada także duże miejsce postojowe i komórkę lokatorską w podziemnej hali parkingowej.

Całkowicie ogrodzone osiedle oferuje całodobową ochronę, duży basen z podgrzewaną wodą, siłownię i saunę.

W wyposażeniu: klimatyzacja (ciepło/zimno), zabudowa i sprzęt kuchenny, kompletne łazienki, podwójne szyby w oknach, wbudowane szafy w sypialniach, pełne umeblowanie, marmurowe podłogi, system alarmowy, jacuzzi i inne.

Miesięczny czynsz wspólnotowy: 500 euro.

Roczny podatek od nieruchomości: 1351 euro.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
