



**CARISMA**  
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

[www.carisma.pl](http://www.carisma.pl)

## Odremontowana willa z widokiem na morze w Moraira



Cena: **720 000 €** (3 145 680 PLN)

ID: **21734**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Moraira**

### Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, widok na morze

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **172 m<sup>2</sup>**

powierzchn. działki: **1,274 m<sup>2</sup>**

pokoje: ( **5** ) sypialnie: ( **4** ) łazienki: ( **3** )

Odremontowana willa na sprzedaż w Moraira z pięknym widokiem na morze. Położenie południowo-wschodnie.

Powierzchnia mieszkalna dzieli się na dwa piętra:

1) Pierwsze piętro (połączone z parterem zewnętrznymi schodami) piękny, jasny salon z jadalnią, przestronna, otwarta, w pełni wyposażona kuchnia, która została zainstalowana w 2017 roku ze zmywarką, amerykańską lodówką z zamrażarką i piekarnikiem parowym, taras z miejscem do grillowania, trzy sypialnie, dwie łazienki (jedna en suite).

2) Parter: obszerny, zadaszony taras typu naya z kuchnią letnią, jedna sypialnia (obecnie używana jako garderoba) i mała łazienka. Ten obszar ma takie same płytki i wysokość sufitu jak garaż, więc można go otworzyć, aby stworzyć apartament dla gości o powierzchni około 30 m<sup>2</sup>.

Na zewnątrz znajdziemy podjazd z miejscem na 3-4 samochody, garaż, łatwy w utrzymaniu ogród z drzewami owocowymi, takimi jak banany i awokado, wszystkie z automatycznym systemem nawadniania otaczającym basen w kształcie nerki ze słoną wodą.

W wyposażeniu: elektryczna brama wjazdowa, wbudowany szafy w sypialniach, niedawno izolowany dach, światłowód, centralne ogrzewanie gazowe na głównym poziomie (pierwsze piętro), domofon, klimatyzacja z funkcją grzania i chłodzenia, podwójne szyby w oknach, etc.



**CARISMA**  
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

[www.carisma.pl](http://www.carisma.pl)