



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

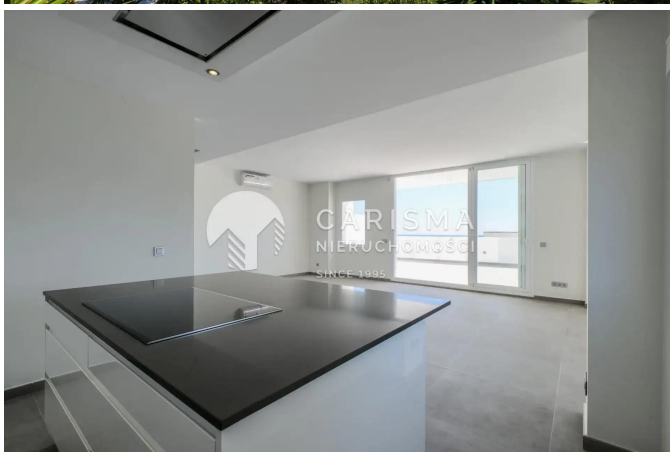
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Penthouse z widokiem na morze, w pierwszej linii brzegowej, Estepona, Costa del Sol



Cena: **739 000 €** (3 198 244 PLN)

ID: **21640**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

mięscowość: **Estepona**

typ nieruchomości: **Apartament**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **139 m²**

powierzchnia tarasu: **52 m²**

pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek
- winda
- osiedle zamknięte
- widok na morze

Całkowicie wyremontowany w 2020 roku dwupoziomowy penthouse, w doskonałym stanie, zorientowany na południe, z 3 sypialniami, w pierwszej linii plaży, położony na dziewiątym piętrze w budynku z windą, ze spektakularnymi widokami na Morze Śródziemne i wybrzeże. Położony jest na terenie zamkniętego i strzeżonego kompleksu z bezpośrednim dostępem do plaży, w odległości krótkiego spaceru od portu i centrum miasta Estepona.

Poziom dolny penthousu: toaleta, przestronny salon/jadalnia z otwartą, w pełni wyposażoną kuchnią ze sprzętem AGD marki Bosch oraz bezpośrednim dostępem do dużego zadaszonego i otwartego tarasu z niesamowitymi widokami na morze. Poziom górny: główna sypialnia z łazienką i garderobą, dwie sypialnie gościnne ze wspólną łazienką, pralnia i schowek.

W wyposażeniu: klimatyzacja ciepło/zimno, ogrzewanie podłogowe, podwójne szyby w oknach, system zdalnego sterowania sprzętem domowym Domotics, kompletne łazienki, zabudowa i sprzęt kuchenny, wbudowane szafy w sypialniach i inne.

Do dyspozycji mieszkańców: basen, dojrzałe ogrody, kort tenisowy, strefa socjalna z grillem. Kompleks posiada bezpośredni dostęp do promenady prowadzącej do miasta Estepona. Ponadto do apartamentu należy jedno miejsce parkingowe.

Miejsce garażowe w opcji: 15 000 euro.
Czynsz wspólnotowy: 252 euro/1 miesiąc.
Podatek od nieruchomości: 919 euro/1 rok.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
