



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

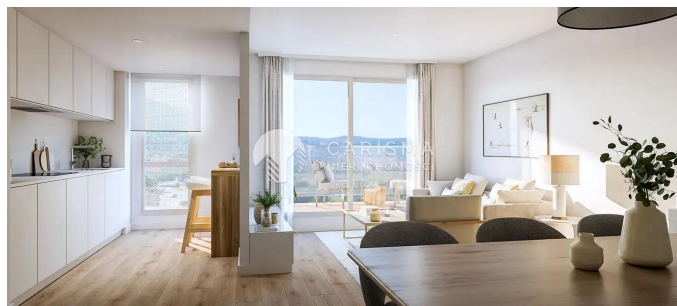
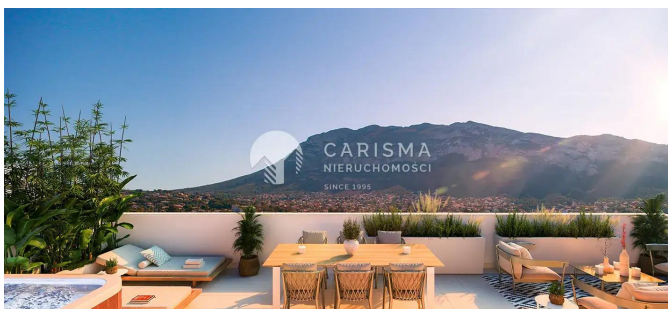
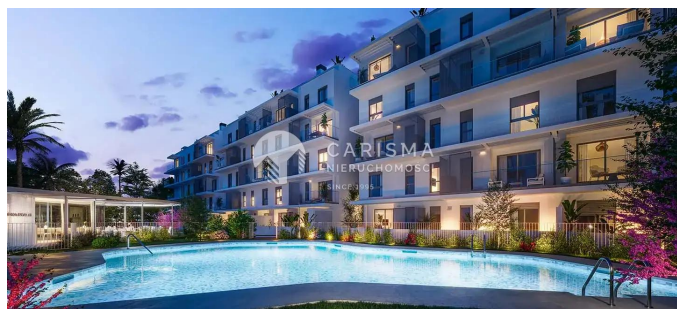
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Nowe i nowoczesne apartamenty w budowie, tylko 300 m od portu w Denii, Costa Blanca



Cena: **230 000 €** (993 255 PLN)

ID: **21636**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Denia**

typ nieruchomości: **Apartament**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **50 m²**

powierzchnia tarasu: **5 m²**

pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- balkon/taras
- garaż
- basen
- ogródek
- winda

Czwarta faza projektu osiedla, w budowie, składająca się z 18 apartamentów z 1, 2, 3 lub 4 sypialniami i 1 - 2 łazienkami, penthousy z dodatkowym tarasem i apartamenty na parterze z tarasem, tuż obok portu (300 m), plaży (1 km) oraz centrum miasta Denia (1 km). Na terenie osiedla znajdziemy basen dla dorosłych, basen dla dzieci, plac zabaw, jacuzzi, siłownię oraz parking dla rowerów. Apartamenty będą wysokiej klasy energetycznej w celu zadbania o środowisko oraz utrzymanie niskich kosztów eksploatacji. Aktualnie na sprzedaż, w tej fazie budowy osiedla, jest 18 apartamentów.

Podane powierzchnie lokali są powierzchniami konstrukcyjnymi.

Apartamenty będą wyposażone w klimatyzację z funkcją grzania i chłodzenia, wentylację, meble

kuchenne, kuchenny sprzęt AGD (w cenie okap, płyta grzewcza, mikrofalą i piecyk), sanitariaty w łazienkach, szafka pod umywalkę i szklany parawan prysznicowy z brodzikiem i armaturą w głównej łazience. Opcjonalnie deweloper oferuje pakiety meblowe, sprzęt AGD oraz inne wyposażenie.

Cena miejsca parkingowego 7000 euro a komórki lokatorskiej 2000 euro. Położone są w podziemnej hali postojowej.

Aktualnie na sprzedaż jest jeszcze ostatni apartament (gotowy) z fazy trzeciej budowy kompleksu z 3-ma sypialniami i 2-ma łazienkami w cenie 300 000 euro + miejsce parkingowe: 7000 euro + komórka lokatorska: 2000 euro.

Dzięki bardzo dobrej lokalizacji jest blisko do wszelkich udogodnień. W pobliżu znajduje się przystanek kolejowy z którego kursuje szynobus aż do Alicante co pozwala na zwiedzenie po drodze: Calpe, Altea, Benidorm, Villajoyosa czy El Campello. Jest łatwy dojazd do autostrady pozwalającej na szybkie dotarcie do lotniska w Alicante i Walencji, a z portu można popłynąć promem na Majorkę, Ibizę lub Formenterę.

Termin odbioru 3 i 4 kwartał 2025 r.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
