CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Szeregowiec w Hiszpanii 180 m od plaży w Cabo Roig






Cena: 249 900 € (1 114 129 PLN)

ID: **21633**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Południe**
miejscowość: **Orihuela Costa**

typ nieruchomości: **Bliźniak**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **80 m²**
pokoje: **(3)** sypialnie: **(2)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, oddzielna kuchnia, umeblowanie, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, widok na morze

Ładny dom szeregowy w stylu śródziemnomorskim Zorientowany na południe, położony na terenie małego osiedla, zaledwie 180 metrów od Morza Śródziemnego.
Dom został wybudowany w 2002 roku i jest w bardzo dobrym stanie.

Na parterze znajduje się duży salon z jadalnią, niezależna kuchnia z bezpośrednim wyjściem do ogrodu, sypialnia oraz łazienka
Na piętrze mieści się duży schowek, gościnna sypialnia i łazienka oraz sypialnia z bezpośrednim wyjściem na duży taras solarium z pięknym widokiem na Morze Śródziemne. W piwnicy jest garaż na jeden samochód.

W cenie: klimatyzacja, zabudowa i sprzęt kuchenny, umeblowanie, wbudowane szafy na garderobę w sypialnaich, podwójne szyby w oknach, kompletne łazinki i wiele innych.
Do dyspozycji mieszkańców osiedla jest wspólny basen.

Ta wspaniała nieruchomość znajduje się około 5 minut spacerem od głównej ulicy Cabo Roig, gdzie znajduje się szeroki wybór sklepów, barów, restauracji i supermarketów oraz regularne połączenia autobusowe. Biorąc pod uwagę jego wielkość, orientację i centralne położenie w stosunku do udogodnień oraz pięknych plaż, ta nieruchomość byłaby idealna zarówno do spędzenia wakacji a także do stałego zamieszkania.
Cabo Roig to nadmorskie miasteczko szczycące się dwiema plażami z niebieską flagą, „Cala Captain" i „Cala Caleta", a także zapewniające łatwy dostęp do okolicznych plaż. Cabo Roig może poszczycić się także wszystkimi udogodnieniami oraz tętniącym życiem nocnymi klubami w sezonie letnim.
Cabo Roig położony jest 45 minut od lotniska w Alicante.

Cabo Roig to świetna dzielnica zarówno do zamieszkania na stałe jak i na wakacje. Znajduje się zaledwie 5 minut jazdy samochodem od największego w regionie centrum handlowego Zenia Boulevard.
Dla miłośników golfa znajdują się w okolicy renomowane pola golfowe Campoamor, Las Ramblas, Villamartin a takż Las Colinas.
Do lotniska w Alicante ok. 50 km.

Opłata wspólnotowa: 370 € rocznie.
Opłata za garaż: 83 € rocznie.

Podatek od nieruchomości IBI: 192,69 rocznie.
IBI Garaż: 31,54 rocznie.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl