



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

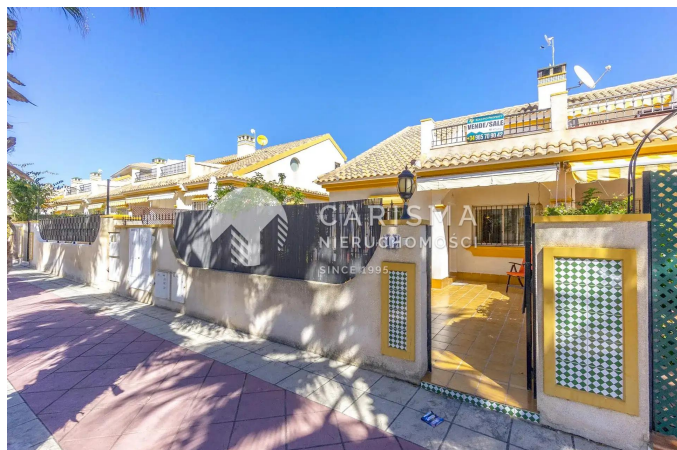
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Szeregowiec w Hiszpanii 180 m od plaży w Cabo Roig



Cena: **249 900 €** (1 081 817 PLN)

ID: **21633**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Południe**

miejsowość: **Orihuela Costa**

typ nieruchomości: **Blizniak**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **80 m²**

pokoje: (**3**) sypialnie: (**2**) łazienki: (**2**)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- oddzielna kuchnia
- umeblowanie
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- widok na morze

Ładny dom szeregowy w stylu śródziemnomorskim Zorientowany na południe, położony na terenie małego osiedla, zaledwie 180 metrów od Morza Śródziemnego.

Dom został wybudowany w 2002 roku i jest w bardzo dobrym stanie.

Na parterze znajduje się duży salon z jadalnią, niezależna kuchnia z bezpośrednim wyjściem do ogrodu, sypialnia oraz łazienka

Na piętrze mieści się duży schowek, gościnna sypialnia i łazienka oraz sypialnia z bezpośrednim wyjściem na duży taras solarium z pięknym widokiem na Morze Śródziemne. W piwnicy jest garaż na jeden samochód.

W cenie: klimatyzacja, zabudowa i sprzęt kuchenny, umeblowanie, wbudowane szafy na garderobę w sypialniach, podwójne szyby w oknach, kompletne łazienki i wiele innych.

Do dyspozycji mieszkańców osiedla jest wspólny basen.

Ta wspaniała nieruchomość znajduje się około 5 minut spacerem od głównej ulicy Cabo Roig, gdzie znajduje się szeroki wybór sklepów, barów, restauracji i supermarketów oraz regularne połączenia autobusowe. Biorąc pod uwagę jego wielkość, orientację i centralne położenie w stosunku do udogodnień oraz pięknych plaż, ta nieruchomość byłaby idealna zarówno do spędzenia wakacji a także do stałego zamieszkania.

Cabo Roig to nadmorskie miasteczko szczycące się dwiema plażami z niebieską flagą, „Cala Captain” i „Cala Caleta”, a także zapewniające łatwy dostęp do okolicznych plaż. Cabo Roig może poszczycić się także wszystkimi udogodnieniami oraz tętniącym życiem nocnymi klubami w sezonie letnim. Cabo Roig położony jest 45 minut od lotniska w Alicante.

Cabo Roig to świetna dzielnica zarówno do zamieszkania na stałe jak i na wakacje. Znajduje się zaledwie 5 minut jazdy samochodem od największego w regionie centrum handlowego Zenia Boulevard.

Dla miłośników golfa znajdują się w okolicy renomowane pola golfowe Campoamor, Las Ramblas, Villamartin a także Las Colinas.

Do lotniska w Alicante ok. 50 km.

Opłata wspólnotowa: 370 € rocznie.

Opłata za garaż: 83 € rocznie.

Podatek od nieruchomości IBI: 192,69 rocznie.

IBI Garaż: 31,54 rocznie.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
