CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Ładna willa w cichej lokalizacji, Moraira, Costa Blanca






Cena: 435 000 € (1 939 361 PLN)

ID: **21624**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Moraira**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **138 m^2**
powierzch. działki: **786 m^2**
pokoje: **(6)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, basen, ogródek

Willa w stylu śródziemnomorskim, w bardzo dobrym stanie, gotowa do zamieszkania, zorientowana na południe, położona w okolicy Paichi, w odległości krótkiego spaceru od lokalnych udogodnień, takich jak restauracja, przystanek autobusowy, apteka i supermarket oraz pięć minut jazdy samochodem od centrum Moraira i plaży (2,8 km).

Dostęp na ogrodzoną posesję odbywa się przez furtkę dla pieszych lub automatyczną bramę samochodową po przejechaniu której docieramy do zadaszonej wiaty parkingowej.
Tylko kilka schodów prowadzi od furtki na pierwszy taras z dużym basenem o nieregularnych kształtach i piękną fontanną. Dom otoczony jest ładnym a jednocześnie łatwym w utrzymaniu śródziemnomorskim ogrodem. Nieco dalej znajduje się duży zadaszony taras, na którym znajduje się grill.
Następny zadaszony taras pozwala na wejście do domu przez główne, duże, drewniane i dwuskrzydłowe drzwi. Po ich przekroczeniu napotykamy na przestronny salon/jadalnię na otwartym planie z pięknymi drewnianymi belkami stropowymi i piecykiem opalanym drewnem oraz uroczą, w pełni wyposażoną kuchnię. Zarówno z kuchni jak i z salonu jest dostęp do dużego jasnego pokoju dającego wiele możliwości jego wykorzystania np: na jadalnię, drugi salon lub kolejną sypialnię. Obok kuchni znajduje się spiżarnia oraz pomieszczenie gospodarcze. Do sypialni wchodzi się korytarzem, który po prawej stronie prowadzi do sypialni z wbudowanymi szafami i rodzinną łazienką, a po lewej stronie znajduje się główna sypialnia z zabudowaną garderobą i łazienką z prysznicem. Na niższym poziomie domu mieści się duża dwuosobowa sypialnia z łazienką oraz przylegający pokój mogący służyć np. jako garderoba. Ponadto istnieje kilka pomieszczeń magazynowych oraz pokój, używany aktualnie jako biuro.

W wyposażeniu: klimatyzacja ciepło/zimno, zabudowa i sprzęt kuchenny, wbudowane szafy w sypialniach, kompletne łazienki, podwójne szyby w oknach, grill, antywłamaniowe drzwi, piecyk na drewno do ogrzewania salonu, zdalnie sterowana brama wjazdowa, zewnętrzny prysznic przy basenie, i inne.

Idealny dom do zamieszkania na stałe oraz do spędzenia wakacji.
Rok budowy: 1986.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl