



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

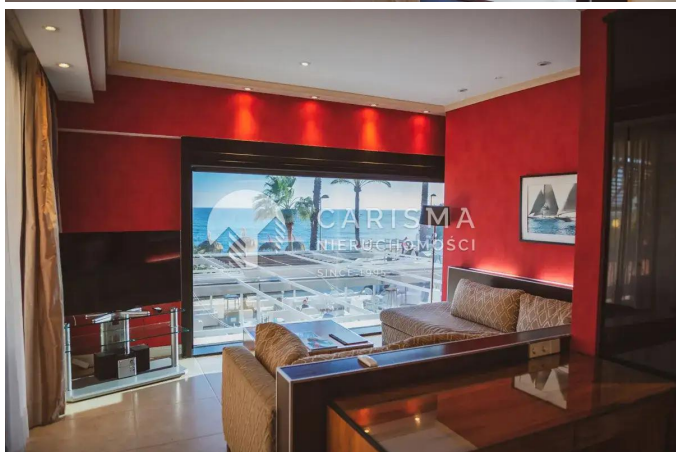
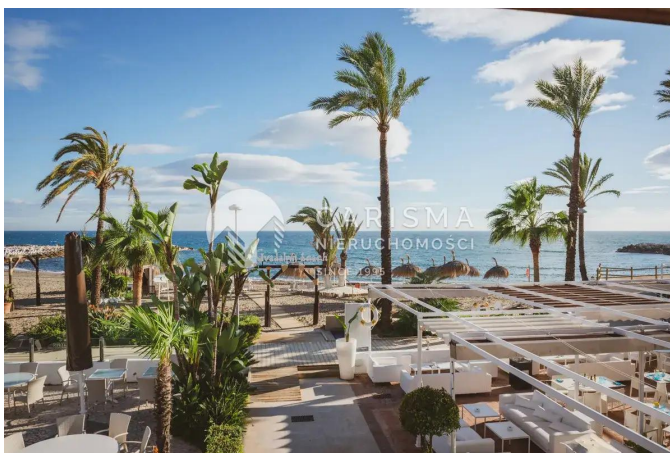
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Luksusowy apartament w 5* hotelu, w pierwszej linii brzegowej, Puerto Banus, Costa del Sol



Cena: 1 500 000 € (6 404 250 PLN)

ID: **21614**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Marbella West**

typ nieruchomości: **Apartament**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **183 m²**

powierzchnia tarasu: **45 m²**

pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- umeblowanie
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek
- winda
- osiedle zamknięte
- widok na morze

Spektakularny apartament, w pierwszej linii brzegowej, na pierwszym piętrze, zorientowany na południe, z widokiem na morze, tuż przy piaszczystej plaży i nadmorskiej promenadzie prowadzącej do centrum i portu w Puerto Banus.

Posiada 3 sypialnie, 3 łazienki, w pełni wyposażoną kuchnię, salon/jadalnię z wyjściem na kryty taras z widokiem na basen i morze.

W wyposażeniu: marmurowe podłogi, jacuzzi, tv-sat, system alarmowy, stacjonarny telefon, ogrzewanie podłogowe, system Dolby Stereo Surround, pełne umeblowanie, zabudowa i sprzęt kuchenny, kompletne łazienki, klimatyzacja ciepło/zimno, wbudowane szafy w sypialniach, internet – wi-fi, sejf, domofon.

W cenie miejsce parkingowe w podziemnej hali postojowej.

Apartament położony jest we wspinałym pięciogwiazdkowym hotelu z trzema restauracjami, z 24h/dobę serwisem i ochroną, wspólnym basenem zewnętrznym i wewnętrznym z podgrzewaną wodą, SPA z sauną i jacuzzi, prywatnym garażem, wypożyczalnią samochodów oraz wspólnym ogrodem. Załedwie 10 minut spacerem jest od centrum Puerto Banus z najlepszymi butikami, restauracjami, kawiarniami, sklepami, plażami, łodziami i jachtami. Tylko 6 km dzieli hotel od Marbelli z jej malowniczą starówką z brukowanymi uliczkami i starymi kościołami, idealnym miejscem do odwiedzenia.

Podatek roczny od nieruchomości: 1500 euro.

Rok budowy: 2004.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
